

INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

Principais investimentos	Benefícios gerados	Objetivos estratégicos correlacionados	Valor investido
1. Poda e erradicação de árvores no anexo do Entroncamento	Conservação do patrimônio e prevenção de acidentes	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 7.124,37
2. Manutenção geral no Cartório Eleitoral de Água Preta -	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 22.503,95
3. Impermeabilização de reservatório na CAE – Cinco Pontas	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 7.214,41
4. Revisão de cobertura no Cartório Eleitoral de Água Preta	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 8.874,41
5. Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na Sede	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 6.587,73
6. Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto no Entroncamento	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 3.142,35
7. Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na Rui Barbosa	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 4.007,07
8. Manutenção da escada de incêndio na Sede	Conservação do patrimônio e prevenção de acidentes	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 12.840,45
9. Manutenção do poço artesiano do Fórum de Palmares	Conservação do patrimônio e atendimento à regulamentação da APAC	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 5.305,49
10. Manutenção do poço artesiano do Fórum da Sede	Conservação do patrimônio e	OBE – 10– aperfeiçoar a	R\$ 4.964,59

INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

	atendimento à regulamentação da APAC	infraestrutura física e serviços	
11. Instalação de grades no Fórum Eleitoral de Olinda	Conservação do patrimônio e reforço da segurança	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 1.737,68
12. Injeção química na laje do pleno da Sede	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 6.551,43
13. Impermeabilização de calha no Cartório Eleitoral de Abreu e Lima	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 11.074,15
14. Revisão de cobertura e impermeabilização no Cartório Eleitoral de Feira Nova	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 963,97
15. Manutenção no Cartório Eleitoral de Moreno	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 9.037,05
16. Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na CAE Cinco Pontas	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 2.449,25
17. Adequação externa na Sede	Modernização da estrutura e melhoria do ambiente	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 22.113,00
18. Manutenção do poço artesiano do Fórum da Rui Barbosa e renovação da outorga	Conservação do patrimônio e atendimento à regulamentação da APAC	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 9.645,18
19. Impermeabilização de calha na CAE Cinco Pontas	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 15.357,05
20. Adequação do novo imóvel do Cartório Eleitoral de Paulista	Conservação do patrimônio, melhoria da estrutura e do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 9.954,43

INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

21. Limpeza de calha e de grelhas no Bongü	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 9.988,21
22. Instalação de eletrocalha no Fórum Eleitoral de Igarassu	Conservação do patrimônio, melhoria da estrutura e do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 5.085,78
23. Injeção química em laje no subsolo da Sede	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 15.981,23
24. Pintura e demarcação no estacionamento do subsolo da Sede	Conservação do patrimônio, melhoria da estrutura e do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 51.070,76
25. Adequação da porta de emergência do Pleno na Sede	Conservação do patrimônio, melhoria da estrutura e do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 25.533,94
26. Instalação de calha no Bongü	Prevenção de infiltrações e de consequentes danos à estrutura	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 7.747,43
27. Fornecimento e instalação de móveis na Sede	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 32.540,53
28. Desobstrução de tubulação e esgotamento de fossa no Bongü	Conservação do patrimônio e melhoria do ambiente de trabalho	OBE – 10– aperfeiçoar a infraestrutura física e serviços	R\$ 9.153,58

INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

1. **AÇÃO:** Poda e erradicação de árvores no anexo do Entroncamento.
DESCRIÇÃO: Erradicações de árvores com autorização da prefeitura e com plantios de compensação.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 01/2024
OBSERVAÇÃO: OS 82/2023 - R\$ 7.124,37



2. **AÇÃO:** Manutenção no Cartório Eleitoral de Água Preta.
DESCRIÇÃO: Pintura geral, troca de lâmpadas, instalação de grade e instalação de split.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 01/2024
OBSERVAÇÃO: OS 92/2023 - R\$ 22.503,95



3. **AÇÃO:** Impermeabilização de reservatório na CAE – Cinco Pontas.
DESCRIÇÃO: Regularização e impermeabilização de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica e lavagem de superfície com hidrojateamento.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 01/2024
OBSERVAÇÃO: OS 93/2023 - R\$ 7.214,41



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

4. AÇÃO: Revisão de cobertura no Cartório Eleitoral de Água Preta.
DESCRIÇÃO: Substituição de telhas de fibrocimento ondulada e de cumeeira, instalação de split.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 01/2024
OBSERVAÇÃO: OS 01/2024 - R\$ 8.874,41



5. AÇÃO: Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na Sede.
DESCRIÇÃO: Limpeza de fossa e desobstrução de tubulações com uso de equipamento mecânico.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03/2024
OBSERVAÇÃO: OS 10/2024 - R\$ 6.587,73



6. AÇÃO: Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto no anexo do Entroncamento.
DESCRIÇÃO: Desobstrução de tubulações com uso de equipamento mecânico.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03/2024
OBSERVAÇÃO: OS 11/2024 - R\$ 3.142,35

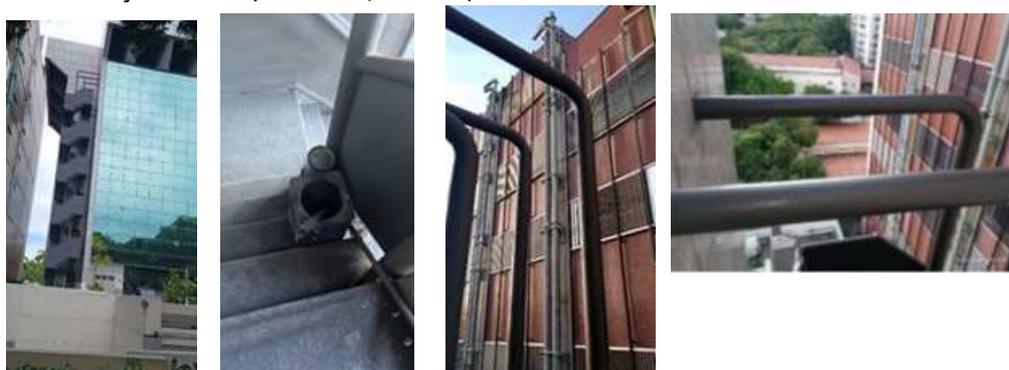


INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

7. AÇÃO: Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na Rui Barbosa.
DESCRIÇÃO: Desobstrução de tubulações com uso de equipamento mecânico.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03/2024
OBSERVAÇÃO: OS 12/2024 - R\$ 4.007,07



8. AÇÃO: Manutenção da escada de incêndio do edifício sede do TRE.
DESCRIÇÃO: Recuperação da escada de incêndio.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03/2024
OBSERVAÇÃO: OS 13/2024 - R\$ 12.840,45



9. AÇÃO: Manutenção do poço artesiano do Fórum Eleitoral de Palmares.
DESCRIÇÃO: Limpeza e manutenção de poço artesiano.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03/2024
OBSERVAÇÃO: OS 16/2024 - R\$ 5.305,49



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

10. AÇÃO: Manutenção do poço artesiano do edifício sede do TRE.

DESCRIÇÃO: Limpeza e manutenção de poço artesiano.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04/2024

OBSERVAÇÃO: OS 14/2024 - R\$ 4.964,59



11. AÇÃO: Instalação de grades no Fórum Eleitoral de Olinda.

DESCRIÇÃO: Instalação de grades de condensadoras e colocação de chapa de aço nas grades.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04/2024

OBSERVAÇÃO: OS 17/2024 - R\$ 1.737,68



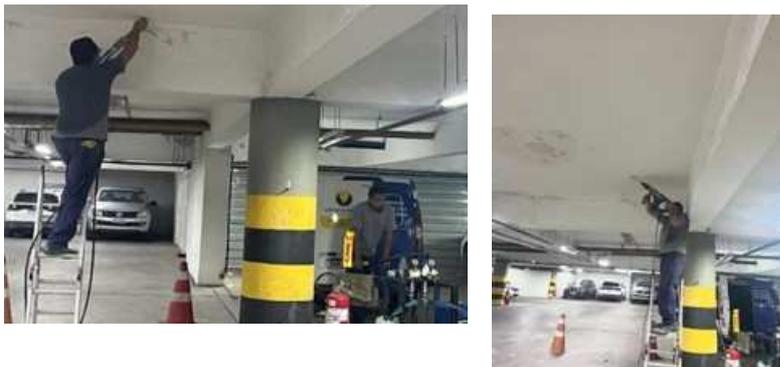
12. AÇÃO: Injeção química na laje da sala do pleno no edifício sede do TRE.

DESCRIÇÃO: Fornecimento e aplicação de produto de base vinílica através de injeção capilar química forçada.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04/2024

OBSERVAÇÃO: OS 19/2024 - R\$ 6.551,43



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

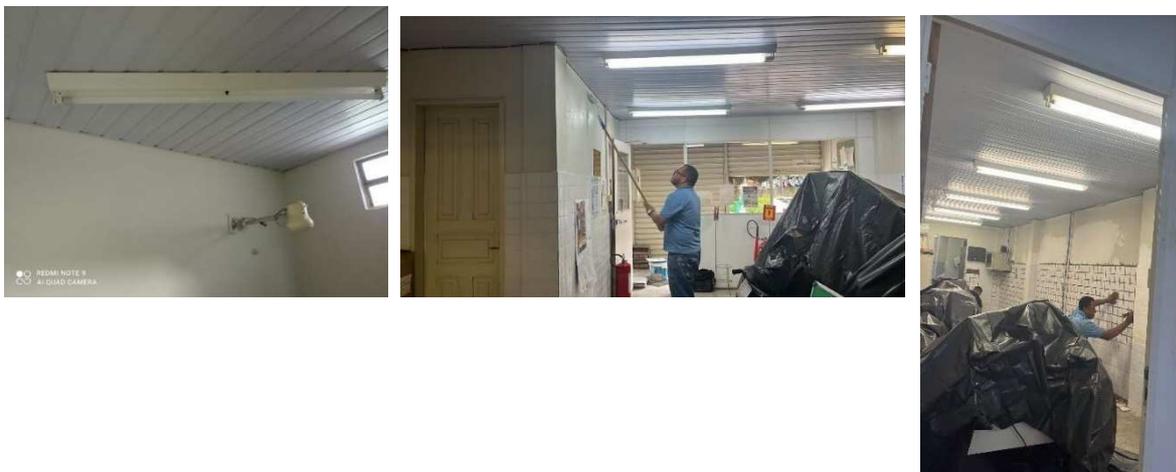
13. AÇÃO: Impermeabilização de calha no Cartório Eleitoral de Abreu e Lima.
DESCRIÇÃO: Regularização e impermeabilização de superfície com manta asfáltica.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04/2024
OBSERVAÇÃO: OS 20/2024 - R\$ 11.074,15



14. AÇÃO: Revisão de cobertura e impermeabilização no Cartório Eleitoral de Feira Nova.
DESCRIÇÃO: Destelhamento, substituição de telhas e impermeabilização com manta líquida.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04/2024
OBSERVAÇÃO: SAC 1212/2024 – R\$ 963,97 – serviço realizado pela equipe permanente de mão de obra.



15. AÇÃO: Manutenção no Cartório Eleitoral de Moreno
DESCRIÇÃO: Pintura geral, colocação de cerâmica e troca de lâmpadas – Plano de Melhoria de Imóveis.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 05/2024
OBSERVAÇÃO: SAC 417/2024 – R\$ 9.037,05 – serviço realizado pela equipe permanente de mão de obra.



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

16. AÇÃO: Desobstrução de tubulação de água pluvial e esgoto na CAE Cinco Pontas.

DESCRIÇÃO: Desobstrução de tubulações com uso de equipamento mecânico.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 05/2024

OBSERVAÇÃO: OS 26/2024 - R\$ 2.449,25



17. AÇÃO: Adequação externa no edifício sede do TRE.

DESCRIÇÃO: Recuperação do rejunte de cerâmica, revisão de piso cimentado, pintura geral, revisão de piso em granito e impermeabilização com vedapren parede.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06/2024

OBSERVAÇÃO: OS 27/2024 - R\$ 22.113,00



18. AÇÃO: Manutenção do poço artesiano no Casarão da Rui Barbosa e renovação da outorga.

DESCRIÇÃO: Limpeza e manutenção de poço artesiano e renovação da licença de operação e da outorga, junto à CPRH e APAC.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06/2024

OBSERVAÇÃO: OS 15/2024 - R\$ 9.645,18



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

19. AÇÃO: Impermeabilização de calha na CAE Cinco Pontas.

DESCRIÇÃO: Remoção de impermeabilização antiga, regularização de superfície e impermeabilização com manta asfáltica.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06/2024

OBSERVAÇÃO: OS 34/2024 - R\$ 15.357,05



20. AÇÃO: Adequação do novo imóvel do Cartório Eleitoral de Paulista.

DESCRIÇÃO: Adequação, confecção e instalação de plataformas e brises para condensadoras e adesivagem na fachada de vidro.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06/2024

OBSERVAÇÃO: OS 35/2024 e 36/2024 - R\$ 9.954,43



21. AÇÃO: Limpeza de calhas e grelhas no QG Bongi.

DESCRIÇÃO: Limpeza de calha.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 08/2024

OBSERVAÇÃO: OS 39/2024 - R\$ 9.988,21



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

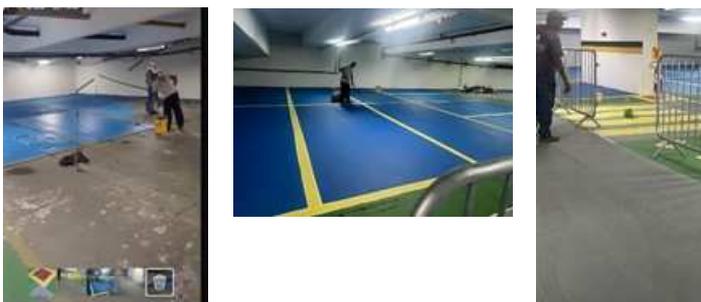
22. AÇÃO: Instalação de eletrocalha no Fórum Eleitoral de Igarassu.
DESCRIÇÃO: Instalação de eletrocalha e revisão de pontos elétrico e rede.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 08/2024
OBSERVAÇÃO: OS 41/2024 - R\$ 5.085,78



23. AÇÃO: Injeção química em laje no subsolo do edifício sede do TRE.
DESCRIÇÃO: Fornecimento e aplicação de produto de base vinílica através de injeção capilar química.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 09/2024
OBSERVAÇÃO: OS 38/2024 - R\$ 15.981,23



24. AÇÃO: Pintura e demarcação no estacionamento do subsolo do edifício sede do TRE.
DESCRIÇÃO: Demarcação de piso e pintura em piso com tinta acrílica.
RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN
PRAZO DE EXECUÇÃO: 09/2024
OBSERVAÇÃO: OS 48/2024 - R\$ 51.070,76



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

25. AÇÃO: Adequação da porta de emergência da sala do Pleno no edifício sede do TRE.

DESCRIÇÃO: Adequação da porta de emergência e pintura geral.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 11/2024

OBSERVAÇÃO: OS 49/2024 - R\$ 25.533,94



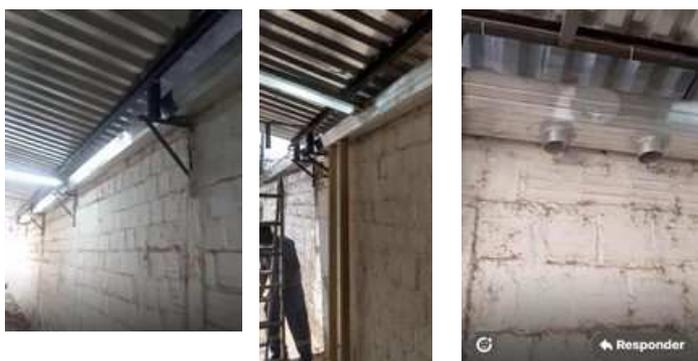
26. AÇÃO: Instalação de calha no QG Bongü

DESCRIÇÃO: Remoção de calha de zinco e instalação de calha em alumínio,

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 11/2024

OBSERVAÇÃO: OS 57/2024 - R\$ 7.747,43



27. AÇÃO: Fornecimento e instalação de móveis no edifício sede do TRE.

DESCRIÇÃO: Fornecimento e instalação de armário mdf revestido em laminado texturizado na lanchonete, na guarita e na copa do 4º andar.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12/2024

OBSERVAÇÃO: OS 55/2024 - R\$ 32.540,53



INTERVENÇÕES DA MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE 1 (RECIFE, REGIÃO METROPOLITANA E ZONAS DA MATA NORTE E SUL) 2024

28. AÇÃO: Desobstrução de tubulação e esgotamento de fossa no QG Bongi.

DESCRIÇÃO: limpeza de fossa e desobstrução de tubulações com uso de equipamento mecânico.

RESPONSÁVEL: Seção de Manutenção – SEMAN

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12/2024

OBSERVAÇÃO: OS 60/2024 - R\$ 9.153,58

