



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 70010 - TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO

PREGÃO 90057/2024

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PE
Objeto da compra:	Contratação de serviço para reforma nos dois banheiros do pavimento térreo do edifício Antônio Camarotti, sede do TRE/PE em Recife, com implantação de dois banheiros adicionais.		
Entrega de propostas:	De 04/10/2024 às 08:00 até 23/10/2024 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 23/10/2024 às 09:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	23/10/2024 às 09:00:01	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	23/10/2024 às 09:04:16	Bom dia! Senhores fornecedores, o Pregão 90057/2024 está aberto. Ofertem seus lances!
Sistema	23/10/2024 às 09:04:51	Solicitamos que permaneçam logados após a fase de lances.
Sistema	23/10/2024 às 09:17:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	23/10/2024 às 09:45:49	Senhores, tendo em vista a apresentação de documentos pela empresa melhor classificada e a análise, suspenderemos esta sessão após serem anexados - Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 23/10/2024.
Sistema	23/10/2024 às 09:47:20	Desde já fica marcada a sessão de continuidade do Pregão Eletrônico N 90057/2024 para o dia 28/10/2024, segunda-feira, às 11h, para julgamento da proposta da empresa GOMES ROMÃO CONSTRUÇÃO.
Sistema	23/10/2024 às 09:47:37	Antecipadamente agradecemos a atenção e até a próxima sessão!
Sistema	28/10/2024 às 11:00:37	Bom dia, senhores licitantes!
Sistema	28/10/2024 às 11:01:20	Está aberta a sessão do Pregão Eletrônico N 90057/2024 do TRE/PE.
Sistema	28/10/2024 às 11:02:21	Informamos que a unidade técnica - SEENG/CEA - solicitou prazo para conclusão da análise das planilhas e composições, até às 14h de hoje.
Sistema	28/10/2024 às 11:02:37	Já o contador analisou e requereu a seguinte diligência:
Sistema	28/10/2024 às 11:03:33	"Informação Nª 23361 - TRE-PE/PRES/DG/SA/NULIC após verificação preliminar das Demonstrações Financeiras apresentadas pela empresa : GOMES ROMÃO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, solicito diligenciar a licitante para apresentar novas Demonstrações, em razão do que esclareço abaixo:
Sistema	28/10/2024 às 11:03:41	As Demonstrações Financeiras encaminhadas não estão discriminadas.
Sistema	28/10/2024 às 11:03:58	As Demonstrações apresentadas têm valores por grupo, e/ou, conta contábil, mas de forma muito sintética, não oferecendo possibilidade de análise pormenorizada da real situação econômico-financeira da licitante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/10/2024 às 11:04:16	Solicito que a empresa apresente suas Demonstrações Financeiras em conformidade com a NBC TG 26 (R5) - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade, DOU de 22dez2017, ou de forma a discriminar os grupos contábeis exigidos na Norma, bem como as rubricas contábeis relevantes e correspondentes a cada grupo de contas."
Sistema	28/10/2024 às 11:22:48	Senhores, foi concedido prazo a empresa GOMES atender às diligências requeridas pelo contador.
Sistema	28/10/2024 às 11:23:41	Ainda hoje retornaremos para apresentar as diligências da Seção de Engenharia.
Sistema	28/10/2024 às 11:32:55	Retornaremos às 14h de hoje, dia 28/10/2024, para apresentar a análise das planilhas/composições pela SEENG/CEA.
Sistema	28/10/2024 às 14:01:16	Boa tarde, senhores licitantes!
Sistema	28/10/2024 às 14:02:29	Conforme informado mais cedo, repassamos a seguir a análise da equipe técnica - SEENG/CEA - quanto às planilhas, composições e capacidade técnica da empresa GOMES ROMÃO:
Sistema	28/10/2024 às 14:02:47	"Em cumprimento ao estabelecido no Edital do Pregão Eletrônico 90057/2024, e em atendimento à solicitação da NULIC, via e-mail ID 2758579 e SEI nº 0011007-28.2024.6.17.8000, a Seção de Engenharia tem a informar, após o exame das documentações :
Sistema	28/10/2024 às 14:02:56	12.6.1 - DA CAPACIDADE TÉCNICA: Item 12.6.1.1 - Atendido. Documento de referência: ID 2758550
Sistema	28/10/2024 às 14:03:04	A certidão de registro e quitação da pessoa jurídica foi apresentada, página 36. A certidão de registro e quitação da pessoa física, referente à responsável técnica da empresa, engenheira civil Micheline Gomes Romão de Miranda Valença, com registro RNP 1800610971, consta na página 38.
Sistema	28/10/2024 às 14:03:19	Item 12.6.1.2 - Atendido. Documento de referência: ID 2758550 Na página 43 do documento consta a CAT nº 2220604316/2024, em nome da engenheira civil Micheline Gomes Romão de Miranda Valença, referente à ART PE20241215077, a qual exhibe a reforma de uma sala comercial de uma empresa de transplante capilar, no Empresarial Charles Darwin.
Sistema	28/10/2024 às 14:03:30	Na página 46 consta a planilha oramentária da obra. Trata-se de uma área significativa, tendo em vista que há mais de 200 m de piso elevado (item 3.9) e de 230 m de forro de gesso (item 7.1). O valor da obra totalizou R\$ 422.720,00.
Sistema	28/10/2024 às 14:03:42	Nessa CAT, consta 66,10 m de impermeabilização flexível (item 3.4). Quanto às instalações hidrossanitárias, no item 4 da planilha, consta 30 pontos de consumo de água, 31 pontos de esgoto, instalação de louças e metais sanitários (50 unidades).
Sistema	28/10/2024 às 14:03:53	Com efeito, percebe-se que a capacidade técnica operacional apresentada pela licitante é significativamente superior ao exigido no Anexo V do edital.
Sistema	28/10/2024 às 14:04:05	Item 12.6.1.3 - Atendido. Os documentos indicados no item 12.6.1.1, atendem este item, pois a responsável técnica Micheline Gomes Romão de Miranda Valença, com registro RNP 1800610971, consta na certidão de registro da empresa junto ao CREA-PE.
Sistema	28/10/2024 às 14:04:14	Item 11.1.4 - Atendido.
Sistema	28/10/2024 às 14:04:25	Item 11.1.8.1 - Parcialmente atendido. Documento de referência: ID 2758541 A planilha orçamentária foi apresentada, porém não está de acordo com o modelo do Anexo X. Deve-se corrigir. O modelo está disponível em formato excel.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/10/2024 às 14:04:42	A planilha de cálculo do BDI foi apresentada, porém não está de acordo com o modelo do Anexo XIII. Deve-se corrigir. O modelo está disponível em formato excel.
Sistema	28/10/2024 às 14:04:57	O cronograma físico-financeiro foi apresentado e está de acordo com o modelo do Anexo XI. A planilha de composição dos encargos sociais foi apresentada e está de acordo com o modelo do Anexo XII. Porém, há duas planilhas de encargos. Necessário incluir apenas a que se refere aos encargos da licitante.
Sistema	28/10/2024 às 14:05:12	A planilha de composições foi apresentada. Os itens 1.1, 2.1 ao 2.13, 2.17, 2.18, 8.14 e 9.8, estão com preços unitários superiores aos do orçamento base da licitação. O preço unitário de um serviço é definido pela soma de seu custo unitário com o percentual de BDI sobre o valor desse custo ($PREÇO\ UNITÁRIO = CUSTO + (CUSTO \times BDI)$).
Sistema	28/10/2024 às 14:05:19	Solicitamos que a licitante apresente as devidas justificativas para que tais preços estejam superiores aos apresentados na planilha desonerada do SINAPI.
Sistema	28/10/2024 às 14:05:32	Percebe-se que o valor global da proposta da licitante é inferior a 75% do valor orçado pela Administração. Portanto, a proposta é considerada inexequível, de acordo com o item 11.5 do edital.
Sistema	28/10/2024 às 14:05:43	Porém, está próximo do limite de 75%, totalizando aproximadamente 74,58% A empresa apresentou justificativa, páginas 3 e 4, a qual foi aceita. "
Sistema	28/10/2024 às 14:15:14	Tendo em vista a apresentação de documentos e a análise, suspenderemos esta sessão somente após serem anexados.
Sistema	28/10/2024 às 14:15:29	Desde já fica marcada a sessão de continuidade do Pregão Eletrônico N 90057/2024 para o dia 30/10/2024, quarta-feira, às 14h, para julgamento da proposta da empresa GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA.
Sistema	28/10/2024 às 14:16:21	Agradecemos a atenção e até a próxima sessão: dia 30/10/2024, quarta-feira, às 14h!
Sistema	30/10/2024 às 14:00:30	Boa tarde, senhores licitantes!
Sistema	30/10/2024 às 14:01:48	Está aberta a sessão de continuidade do Pregão Eletrônico N 90057/2024 do TRE/PE.
Sistema	30/10/2024 às 14:02:35	Após os documentos/justificativas apresentadas pela empresa GOMES, o contador e o setor técnico reanalisou e requereu novas diligências, conforme a seguir:
Sistema	30/10/2024 às 14:03:06	SEENG/CEA: "Em cumprimento ao estabelecido no Edital do Pregão Eletrônico 90057/2024, e em atendimento à solicitação da NULIC, após realização de diligência, a Seção de Engenharia tem a informar:
Sistema	30/10/2024 às 14:03:12	Item 11.1.4 - Atendido.
Sistema	30/10/2024 às 14:03:22	Item 11.1.8.1 - Parcialmente atendido. Documento de referência: ID 2764751 A planilha orçamentária foi apresentada e está de acordo com o modelo do Anexo X.
Sistema	30/10/2024 às 14:03:35	A planilha de cálculo do BDI foi apresentada e está de acordo com o modelo do Anexo XIII. Porém, há uma divergência: a planilha de BDI totaliza 17.17%, enquanto o percentual de BDI aplicado na planilha sintética é de 17.11%. Deve-se compatibilizar as informações, vez que o percentual inicialmente indicado pela licitante foi de 17.11%;
Sistema	30/10/2024 às 14:04:34	O cronograma físico-financeiro foi apresentado e está de acordo com o modelo do Anexo XI.
Sistema	30/10/2024 às 14:04:45	A planilha de composição dos encargos sociais foi apresentada e está de acordo com o modelo do Anexo XII.
Sistema	30/10/2024 às 14:04:58	A planilha de composições foi apresentada. Reproduzimos abaixo o questionamento objeto da diligência:

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	30/10/2024 às 14:05:11	“Os itens 1.1, 2.1 ao 2.13, 2.17, 2.18, 8.14 e 9.8, estão com preços unitários superiores aos do orçamento base da licitação. O preço unitário de um serviço é definido pela soma de seu custo unitário com o percentual de BDI sobre o valor desse custo ($PREÇO\ UNITÁRIO = CUSTO + (CUSTO \times BDI)$). Solicitamos que o licitante apresente as devidas justificativas para que tais preços estejam superiores aos apresentados na planilha desonerada do SINAPI.”
Sistema	30/10/2024 às 14:05:30	A justificativa apresentada pelo licitante, páginas 3 e 4, foi aprovada. De fato, o sistema SINAPI apresenta dois tipos de planilhas, uma desonerada e outra não desonerada. O orçamento base da licitação foi elaborado com base na planilha desonerada, cujos custos de mão de obra são menores do que o modelo adotado pelo licitante, que não é optante da desoneração da folha de pagamentos. "
Sistema	30/10/2024 às 14:05:56	Já contador informou que:
Sistema	30/10/2024 às 14:06:07	"em atenção a seu pedido sobre a QEF da empresa GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, informo:
Sistema	30/10/2024 às 14:06:27	Novamente diligenciada e alertada que a permanência desse erro teria como consequência a inabilitação da empresa quanto a sua qualificação econômico financeira, em razão de as Demonstrações Financeiras apresentadas pela licitante não merecerem credibilidade, por conterem erros primários
Sistema	30/10/2024 às 14:06:46	o que não possibilita à Administração Pública aferir as condições econômicas da proponente, na tentativa de resguardar o cumprimento do contrato a ser celebrado com este TREPE, a empresa não ajustou os valores constantes no Balanço Patrimonial.
Sistema	30/10/2024 às 14:07:00	Os erros, primários, que inferem falta de zelo da licitante na elaboração de seus Demonstrativos Financeiros, foram os seguintes:
Sistema	30/10/2024 às 14:07:24	ATIVO em 2022 tem informado R\$151.459,00. No TOTAL do ATIVO tem R\$151.259,00
Sistema	30/10/2024 às 14:08:31	PASSIVO em 2022 tem informado R\$151.459,00. No TOTAL tem R\$151.259,00
Sistema	30/10/2024 às 14:09:15	PATRIMÔNIO LÍQUIDO tem informado R\$151.459,00. No Total do PASSIVO tem R\$151.259,00
Sistema	30/10/2024 às 14:09:38	A soma dos valores das contas do ATIVO é R\$151.259,00
Sistema	30/10/2024 às 14:09:57	A soma dos valores das contas do PASSIVO é R\$151.059,00
Sistema	30/10/2024 às 14:10:07	Ou seja, ATIVO e PASSIVO não batem. Erro crasso.
Sistema	30/10/2024 às 14:10:19	Da forma como estão as Demonstrações dessa Empresa, não há como habilitá-la no PE n.º 90057/2024. "
Sistema	30/10/2024 às 14:32:48	Senhores, considerando a análise dos novos documentos/justificativas apresentados na diligência nesta data, suspenderemos esta sessão.
Sistema	30/10/2024 às 14:34:03	Desde já fica marcada a sessão de continuidade do Pregão Eletrônico N 90057/2024 para o dia 04/11/2024, segunda-feira, às 14h, para julgamento da proposta da GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA.
Sistema	30/10/2024 às 14:34:44	Grata pela atenção e até a próxima sessão: dia 04/11/2024, segunda-feira, às 14h!
Sistema	04/11/2024 às 14:00:30	Boa tarde, senhores licitantes!
Sistema	04/11/2024 às 14:00:53	Está aberta a sessão de continuidade do Pregão Eletrônico N 90057/2024.
Sistema	04/11/2024 às 14:01:45	O contador e a unidade técnica - SEENG/CEA - analisaram as justificativas/composições apresentadas na última diligência, tendo aprovado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	04/11/2024 às 14:02:37	SEENG/CEA: "Segue anexa a nossa análise. O único item pendente era uma inconsistência no BDI. Item 11.1.8.1 - Atendido. Documento de referência: ID 2766939 A planilha de cálculo do BDI foi apresentada e está de acordo com o modelo do Anexo XIII. A inconsistência foi corrigida."
Sistema	04/11/2024 às 14:03:02	Contador: "Informação Nª 23686 - TRE-PE/PRES/DG/SA/NULIC ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA CONTIDA NO SUBITEM 12.6.2.2 e 12.6.2.2.5 do Edital do PE n.º 90057/2024
Sistema	04/11/2024 às 14:03:40	... Novamente diligenciada e alertada que a permanência desse erro teria como consequência a inabilitação da empresa quanto a sua qualificação econômico financeira, em razão de as Demonstrações Financeiras apresentadas pela licitante não merecerem credibilidade, por conterem erros primários, o que não possibilita à Administração Pública aferir as condições econômicas da proponente,
Sistema	04/11/2024 às 14:03:54	na tentativa de resguardar o cumprimento do contrato a ser celebrado com este TRE-PE, a empresa não ajustou os valores constantes no Balanço Patrimonial. Os erros, primários, que inferem falta de zelo da licitante na elaboração de seus Demonstrativos Financeiros, foram os seguintes:
Sistema	04/11/2024 às 14:04:09	ATIVO em 2022 tem informado R\$151.459,00. No TOTAL do ATIVO tem R\$151.259,00; PASSIVO em 2022 tem informado R\$151.459,00. No TOTAL tem R\$151.259,00; PATRIMÔNIO LÍQUIDO tem informado R\$151.459,00. No Total do PASSIVO tem R\$151.259,00; e A soma dos valores das contas do ATIVO é R\$151.259,00. A soma dos valores das contas do PASSIVO é R\$151.059,00.
Sistema	04/11/2024 às 14:04:22	Ou seja, ATIVO e PASSIVO não batem. Erro crasso. Em 30out2024, a Pregoeira ultimou a empresa, em chat, para ajustar o Balanço Patrimonial de 2022.
Sistema	04/11/2024 às 14:04:32	A licitante, finalmente, atendeu a convocação e ajustou sua Demonstração. A empresa licitante apresentou as seguintes Demonstrações Financeiras: Balanço Patrimonial - BP de 2022 e 2023, Demonstração do Resultado do Exercício DRE de 2022 e 2023, Índices Financeiros 2023 e Notas Explicativas de 2022 e 2023.
Sistema	04/11/2024 às 14:04:52	... Na análise, identifiquei que os índices econômicos previstos no subitem 12.6.2.2, resultaram maiores que 1 (um), ou considerado positivo, cumprindo o subitem mencionado, e que, cumprindo a exigência do subitem 12.6.2.2.5, foram atestados mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentado pelo fornecedor.
Sistema	04/11/2024 às 14:05:12	Os índices calculados com base nas Demonstrações Financeiras de 2022 e 2023 da GOMES ROMAO foram os seguintes: índice de Liquidez Geral (LG) - Fórmula - (AC+RLP) / (PC+ELP)
Sistema	04/11/2024 às 14:05:23	2022 - (151.059,00 + 0,00) / (0,00+ 0,00) => 151.059,00 / 0,00 => Impossível dividir por zero. Considerado o Valor do Ativo Circulante como índice positivo. 2023 - (330.070,00 + 0,00) / (12.800,00 + 0,00) => 330.070,00 / 12.800,00 => índice de 25,79

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	04/11/2024 às 14:05:31	<p>índice de Liquidez Corrente (LC) - Fórmula - (AC / PC)</p> <p>2022 - 151.059,00 / 0,00 => Impossível dividir por zero. Considerado o Valor do Ativo Circulante como índice positivo.</p> <p>2023 - 330.070,00 / 12.800,00 => índice de 25,79; e</p>
Sistema	04/11/2024 às 14:05:40	<p>índice de Solvência Geral (SG) - Fórmula - AT / (PC + ELP)</p> <p>2022 - 151.059,00 / (0,00 + 0,00)</p> <p>=> 151.059,00 / 0,00 => Impossível dividir por zero. Considerado o Valor do Ativo Circulante como índice positivo.</p> <p>2023 - 410.070,00 / (12.800,00 + 0,00)</p> <p>=> 410.070,00 / 12.800,00 => índice de 32,04</p>
Sistema	04/11/2024 às 14:05:53	Diante do exposto, considerando verossímeis as documentações trazidas pela licitante, entendo que a empresa GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, ao final, está habilitada para o PE n.º 90057/2024, no que se refere à qualificação econômico-financeira exigida nos subitens 12.6.2.2 e 12.6.2.2.5 do Edital."
Sistema	04/11/2024 às 14:06:16	Assim, passaremos à fase de aceitação da proposta.
Sistema	04/11/2024 às 14:11:37	Quanto à habilitação, a licitante atendeu às qualificações ' técnica e econômica financeira, conforme análises mencionadas na sessão.
Sistema	04/11/2024 às 14:12:18	Ainda, consultamos o Sicafe, CNDT, CEIS, CNEP, consolidada TCU, da empresa e seu sócio, e autenticamos a certidão de falência, comprovando o atendimento ao edital.
Sistema	04/11/2024 às 14:13:50	Em seguida, passaremos à fase de habilitação.
Sistema	04/11/2024 às 14:22:38	Senhores, está aberto o prazo para eventual intenção de recurso.
Sistema	04/11/2024 às 14:22:53	Antecipadamente agradecemos a atenção e participação de todos!

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
23/10/2024 às 09:00:01	Abertura da sessão pública
23/10/2024 às 09:17:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - Contratação de empresa para a realização de serviço de reforma em banheiros, visando adequar os dois banheiros coletivos existentes no pavimento térreo do edifício Sede, transformando-os em quatro banheiros.

Valor estimado: R\$ 125.375,2600 Critério de julgamento: Menor Preço
 Quantidade: 1 Unidade de fornecimento: UN
 Situação: Aguardando adjudicação

Aceito e Habilitado por CPF ***.873.***-0 - JOANA D ARC SIMOES DE BARROS para GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, melhor lance: R\$ 93.500,0000, valor negociado: R\$ 93.490,8600

Propostas do Item 1

(D) Declarante MeEpp/Equiparada (Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006)

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTORA ENERGETTE LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PR	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
21.157.411/0001-65 - CONSULTORIA E ENGENHARIA IRMAOS ABREU LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: BA	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
46.266.786/0001-94 - E. D. ALVES ENGENHARIA E CONSTRUCAO Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 105.998,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.373,2589 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
22.609.104/0001-30 - EDAL - SERVICOS GERAIS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 125.300,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.300,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
18.654.010/0001-06 - FENIX ELETROMECANICA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: SC	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
33.949.989/0001-33 - GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 93.500,0000	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: R\$ 93.490,8600	Quantidade ofertada: 1	
01.666.477/0001-73 - J V DA SILVA ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 124.121,5100	-
Valor proposta: R\$ 124.121,5100 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
22.632.313/0001-03 - JAO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: CE	R\$ 105.300,0000	-
Valor proposta: R\$ 105.300,0000 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
27.263.594/0001-80 - JC3 ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: AL	R\$ 106.531,6000	-
Valor proposta: R\$ 119.106,4900 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
51.411.154/0001-07 - JLA CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: RN	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
18.419.340/0001-17 - JLAS CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 130.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 130.000,0000 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
38.415.288/0001-38 - L ANDRADE CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 119.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
51.572.867/0001-52 - LUCAS SOARES SANTOS DO NASCIMENTO Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PB	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
24.786.130/0001-60 - M&C BRANDAO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: DF	R\$ 125.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.000,0000 Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.978.627/0001-04 - M. M. DA SILVA OLIVEIRA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Não UF: PE	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
52.636.466/0001-81 - MARCUS TULIO GOMES QUEIROZ Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 94.031,4450	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
33.358.693/0001-48 - NAVERA ENGENHARIA LIMITADA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 125.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.000,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
28.198.456/0001-27 - RENOVATION SERVICOS E MANUTENCAO PREDIAL LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 119.106,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.300,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
24.279.532/0001-78 - RJM CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 103.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
29.203.027/0001-63 - SILVAS CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PB	R\$ 125.375,2600	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2600 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
23.448.644/0001-42 - THS CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 125.375,2500	-
Valor proposta: R\$ 125.375,2500 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
10.829.193/0001-41 - TOP CONSTRUTORA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 125.375,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.375,0000 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		
09.019.058/0001-51 - VERTICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: CE	R\$ 106.631,6600	-
Valor proposta: R\$ 122.867,7500 Valor negociado: Não informado Quantidade ofertada: 1		

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.847.755/0001-61 - WSM SERVICOS E MANUTENCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 102.580,0000	-
Valor proposta: R\$ 125.375,0000	Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1
49.509.595/0001-02 - ZIRCONE CONSTRUCAO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D) UF: PE	R\$ 124.121,5000	-
Valor proposta: R\$ 150.000,0000	Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
23/10/2024 09:01:07	28.198.456/0001-27	R\$ 119.106,0000
23/10/2024 09:01:11	09.019.058/0001-51	R\$ 106.631,6600
23/10/2024 09:01:56	33.949.989/0001-33	R\$ 119.100,0000
23/10/2024 09:04:11	27.263.594/0001-80	R\$ 117.852,0000
23/10/2024 09:04:18	38.415.288/0001-38	R\$ 119.000,0000
23/10/2024 09:06:01	39.847.755/0001-61	R\$ 104.750,0000
23/10/2024 09:06:46	24.279.532/0001-78	R\$ 109.000,0000
23/10/2024 09:07:07	24.279.532/0001-78	R\$ 106.000,0000
23/10/2024 09:07:42	52.636.466/0001-81	R\$ 104.226,0000
23/10/2024 09:08:15	39.847.755/0001-61	R\$ 103.650,0000
23/10/2024 09:08:32	33.949.989/0001-33	R\$ 103.130,0000
23/10/2024 09:08:55	39.847.755/0001-61	R\$ 102.580,0000
23/10/2024 09:09:02	24.279.532/0001-78	R\$ 103.000,0000
23/10/2024 09:09:23	52.636.466/0001-81	R\$ 102.064,0000
23/10/2024 09:09:29	33.949.989/0001-33	R\$ 101.500,0000
23/10/2024 09:09:43	27.263.594/0001-80	R\$ 116.555,0000
23/10/2024 09:09:48	52.636.466/0001-81	R\$ 100.900,0000
23/10/2024 09:09:57	33.949.989/0001-33	R\$ 99.800,0000
23/10/2024 09:10:06	52.636.466/0001-81	R\$ 99.300,0000
23/10/2024 09:10:15	49.509.595/0001-02	R\$ 124.121,5000
23/10/2024 09:12:04	46.266.786/0001-94	R\$ 105.998,0000
23/10/2024 09:12:13	33.949.989/0001-33	R\$ 98.700,0000
23/10/2024 09:12:32	52.636.466/0001-81	R\$ 98.200,0000
23/10/2024 09:12:54	33.949.989/0001-33	R\$ 97.700,0000

Data/hora	Participante	Lance
23/10/2024 09:13:14	52.636.466/0001-81	R\$ 97.200,0000
23/10/2024 09:13:36	33.949.989/0001-33	R\$ 96.700,0000
23/10/2024 09:13:49	52.636.466/0001-81	R\$ 96.200,0000
23/10/2024 09:13:51	33.949.989/0001-33	R\$ 95.700,0000
23/10/2024 09:14:04	27.263.594/0001-80	R\$ 106.531,6000
23/10/2024 09:14:22	52.636.466/0001-81	R\$ 94.031,4450
23/10/2024 09:14:35	33.949.989/0001-33	R\$ 93.500,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	23/10/2024 09:00:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	23/10/2024 09:16:36	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:28:39	Bom dia!
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:28:49	Sr. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:29:47	Convocamos a empresa para negociar, se possível, considerando que o lance de R\$ R\$ 93.500,00 está abaixo dos 75% e haverá necessidade de comprovar a exequibilidade da proposta.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:30:08	11.5 - Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.
pelo participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:30:19	Bom dia Sr(a) Pregoeiro(a), em virtude dos ajustes da planilha e composição de preços unitários, desde já solicito dilação do prazo por mais 02 (duas) horas
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:30:35	11.6 - Se houver indícios de inexequibilidade relativa da proposta, o Pregoeiro deverá assegurar à licitante a oportunidade de demonstração e comprovação da viabilidade financeira e econômica da oferta aplicando-se, no que couber, o art. 34 da Instrução Normativa 73/22 da SEGES/ME.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:31:27	Assim, podemos convocar o anexo, com apresentação da proposta na forma exigida no edital, e com a comprovação da exequibilidade?
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:32:15	Ainda, se possível, anexar a documentação de habilitação que não consta no Sicafe, para agilizar o certame. Não sendo possível, convocaremos em momento oportuno.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:36:45	Sr. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 23/10/2024. Justificativa: Para apresentar a proposta e composições na forma exigida no capítulo 11 do Edital, bem como a comprovação da exequibilidade do lance conforme item 11.6.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:37:17	Senhores, concedemos um prazo maior, conforme solicitado. Mais alguma informação/dúvida?
pelo participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:39:29	nao senhor, apresentaremos dentro do prazo estipulado

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 09:40:20	Ficaremos no aguardo; muito obrigada pelas informações!
pelo participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 11:08:32	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, tendo informado R\$ 93.491,7800.
pelo participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 11:09:09	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:09:09 de 23/10/2024. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33.
pelo participante 33.949.989/0001-33	23/10/2024 11:10:06	Sr(a) Pregoeiro(a), informamos que já anexamos os arquivos correspondentes a HABILITAÇÃO e PROPOSTA. Ficamos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:04:30	Bom dia!
pelo participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:04:46	bom dia
pelo participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:05:05	solicitamos prazo para apresentação uma vez que nossa contabilidade é terceirizada
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:05:20	Considerando a diligência ora requerida pelo contador, a licitante pode apresentar a documentação/justificativas até às 16h00?
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:05:37	Ou qual o prazo necessário?
pelo participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:09:20	24h
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:18:22	Sr. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 29/10/2024. Justificativa: Para apresentação das respostas/documentos requeridos em diligência..
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:21:26	Senhores, concedemos o prazo para resposta da diligência realizada pelo contador. Ainda, hoje, após a conclusão da análise técnica da Seção de engenharia, retornaremos para apresentar as diligências desta unidade.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 11:22:04	Ficando assim, prazo maior para que seja possível atender às diligências.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 14:07:26	Senhores, repassaremos esta análise técnica, bem como os modelos disponibilizados pela unidade, para que possa atender às diligências, dentro do prazo : 18:00:00 do dia 29/10/2024.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 14:08:00	Repassaremos através de mensagem eletrônica.
pelo participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 14:09:21	ok senhor pregoeiro, ajustaremos
pelo participante 33.949.989/0001-33	28/10/2024 15:45:09	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:45:09 de 28/10/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33.
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:10:32	Boa tarde!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:11:18	Diante das reanálises técnica e do contador, retro mencionadas, a empresa tem como atender ?
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:11:28	Boa tarde
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:11:44	sim, temos como atender de forma rapida
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:11:56	o ajuste do BDI já foi realizado e já posso anexar
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:16:29	E quanto à parte contábil, tem como atender? Precisam de quanto tempo?
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:22:56	ja se encontra tambem pronto
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:23:01	só convocar que anexo
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:25:08	Sr. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:30:00 do dia 30/10/2024. Justificativa: Para anexar as respostas às solicitações nesta sessão.
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:26:55	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:26:55 de 30/10/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33.
pelo participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:27:14	Ja anexados Sra Pregoeira
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	30/10/2024 14:30:44	Muito obrigada!
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	04/11/2024 14:07:30	Sr. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Conforme proposta apresentada: "O valor total dos serviços objeto do Pregão nº 90057/2024 é de R\$ 93.490,86 (noventa e três mil, quatrocentos e noventa reais e oitenta e seis centavos), conforme planilhas parte integrante dessa proposta".
Sistema para o participante 33.949.989/0001-33	04/11/2024 14:08:22	Senhores, após o registro do valor negociado, passaremos à aceitação.
pelo participante 33.949.989/0001-33	04/11/2024 14:09:50	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33, tendo informado R\$ 93.490,8600.
pelo participante 33.949.989/0001-33	04/11/2024 14:10:07	Boa tarde Sra Pregoeira, aceitação realizada!
Sistema	04/11/2024 14:10:37	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 04/11/2024 14:20:37.
Sistema	04/11/2024 14:22:04	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 04/11/2024 14:32:04.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
04/11/2024 14:34	

Data/Hora	Descrição
23/10/2024 09:00:02	Item aberto para lances.
23/10/2024 09:16:36	Item com etapa aberta encerrada.
23/10/2024 09:16:36	Item encerrado para lances.
23/10/2024 09:28:49	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 convocado para negociação de valor.
23/10/2024 09:36:45	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 23/10/2024 17:00:00. Motivo: Para apresentar a proposta e composições na forma exigida no capítulo 11 do Edital, bem como a comprovação da exequibilidade do lance conforme item 11.6.
23/10/2024 11:08:32	Negociação encerrada. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 informou R\$ 93.491,7800.
23/10/2024 11:09:09	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 finalizou o envio de anexo.
28/10/2024 11:18:22	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 29/10/2024 18:00:00. Motivo: Para apresentação das respostas/documentos requeridos em diligência..
28/10/2024 15:45:09	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 finalizou o envio de anexo.
30/10/2024 14:25:08	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 30/10/2024 16:30:00. Motivo: Para anexar as respostas às solicitações nesta sessão.
30/10/2024 14:26:55	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 finalizou o envio de anexo.
04/11/2024 14:07:30	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 convocado para negociação de valor.
04/11/2024 14:09:50	Negociação encerrada. Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 informou R\$ 93.490,8600.
04/11/2024 14:10:37	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 93.500,0000, valor negociado: R\$ 93.490,8600.
04/11/2024 14:22:04	Fornecedor GOMES ROMAO CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA, CNPJ 33.949.989/0001-33 foi habilitado.
04/11/2024 14:34:18	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.