

**INFORMAÇÃO Nº 1584 - TRE-PE/PRES/DG/SA/CEA/SEMAN****1. Número do Pregão**

PE nº 90001/2025

**2. Objeto a ser Contratado** (art. 6º, XXIII, “a” e “i” e Art. 40, §1º, inciso I, da Lei nº 14.133/2021)

Prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva em plataformas elevatórias instaladas em unidades administrativas do TRE-PE, incluindo o fornecimento de peças e componentes, ferramentas e equipamentos necessários.

Nº e Descrição do Item	Fonte	Valor Unitário Estimado	Quantidade	Periodicidade	Valor Total Estimado
01- Manutenção das plataformas da Rui Barbosa, Cinco Pontas e Limoeiro.	Pesquisa Painel de Preços e orçamentos	R\$ 1.132,41	03	12 meses	R\$ 40.766,76
02- Manutenção da plataformas de Salgueiro e Petrolina.	Pesquisa Painel de Preços e orçamentos	R\$ 1.743,61	02	12 meses	R\$ 41.846,64
<b>Valor Total Estimado da Contratação</b>					<b>R\$ 82.613,40</b>

**3. Estimativa do Valor da Contratação** (art. 6º, XXIII, alínea ‘d’ e art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133/2021)

Valor estimado da contratação para 12 (doze) meses: **R\$ 82.613,40** (oitenta e dois mil e seiscentos e treze reais e quarenta centavos).



Documento assinado eletronicamente por **EDUARDO TADEU VIEIRA DA CUNHA, Analista Judiciário(a)**, em 24/01/2025, às 14:27, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2843184** e o código CRC **0BF44E4C**.

## GRUPO 1

PREÇO INEQUÍVOCAL - PLATAFORMA					
EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AValiação
ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	PAINEL PRE.	1396,30	690,00	202,36%	EXEQUÍVOCAL
ELEVADORES MASTER	PROPOSTA	1166,67	722,80	161,41%	EXEQUÍVOCAL
ELEVADORES VERSÁTIL	PROPOSTA	1066,67	737,09	144,71%	EXEQUÍVOCAL
GRALHA ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	900,00	760,90	118,28%	EXEQUÍVOCAL
INOVAT ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	500,00	818,04	61,12%	INEQUÍVOCAL
NORDESTE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	PAINEL PREÇ.	480,00	820,90	58,47%	INEQUÍVOCAL
ALPR - ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	416,66	829,95	50,20%	INEQUÍVOCAL
ELEVADORES MILENIO LTDA	PAINEL PREÇ.	300,00	846,61	35,44%	INEQUÍVOCAL

No presente estudo serão consideradas inequívocas as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. Diante de tal entendimento, para se verificar a inequívocidade de um valor em uma pesquisa de preços, é suficiente compará-lo à média dos demais valores, se o resultado for inferior a 75%, poderá ser considerado como inequívoco. Para contratações regidas pela Lei 14.133/2021, são considerados preços inequívocos aqueles cujo percentual em relação à média dos demais seja menor que 75%. Esses preços devem ter a situação "Inequívoco" na coluna "Avaliação". Os demais preços, considerados válidos, devem ter a situação "Válido" na coluna "Avaliação".

PREÇO EXCESSIVAMENTE ELEVADO - PLATAFORMA					
EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AValiação
ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	PAINEL PRE.	1396,30	690,00	102,36%	VÁLIDO
ELEVADORES MASTER	PROPOSTA	1166,67	722,80	61,41%	VÁLIDO
ELEVADORES VERSÁTIL	PROPOSTA	1066,67	737,09	44,71%	VÁLIDO
GRALHA ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	900,00	760,90	18,28%	VÁLIDO
INOVAT ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	500,00	818,04	-38,88%	VÁLIDO
NORDESTE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	PAINEL PREÇ.	480,00	820,90	-41,53%	VÁLIDO
ALPR - ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	416,66	829,95	-49,80%	VÁLIDO
ELEVADORES MILENIO LTDA	PAINEL PREÇ.	300,00	846,61	-64,56%	VÁLIDO

No que tange aos preços excessivamente elevados, entende-se que raciocínio análogo pode ser aplicado para identificação dos referidos preços. Dessa forma, sempre que o valor for superior a 25% da média dos demais preços, a Administração poderá considerá-lo excessivamente elevado. Para contratações regidas pela Lei 14.133/2021, são considerados preços excessivos aqueles cujo percentual em relação à média dos demais seja maior que 125%. Esses preços devem ter a situação "Excessivo" na coluna "Avaliação". Os demais preços, considerados válidos, devem ter a situação "Válido" na coluna "Avaliação".

PREÇO MÉDIO OU MEDIANO - PLATAFORMA					
EMPRESA	PREÇO	DESVIO PADRÃO	COEF.	MÉDIA	MEDIANA
ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	1396,30			1132,41	1116,67
ELEVADORES MASTER	1166,67				
ELEVADORES VERSÁTIL	1066,67	207,48	18,32%		
GRALHA ELEVADORES LTDA	900,00				

O coeficiente de variação é considerado baixo quando apresentar percentual igual ou inferior a 25%, sendo nesse caso indicada a média como critério de definição do valor de mercado. Se ele for superior a 25%, o coeficiente indica a presença de valores extremos afetando a média, situação em que se recomenda o uso da mediana como critério de definição do preço médio.

*FONTE: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - Manual de Orientação: Pesquisa de Preços - 4ª edição. Agosto/2021.*

**UTILIZADO O CÁLCULO DA MEDIANA - VALOR DE REFERÊNCIA SERÁ DE R\$ 1.132,41**

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: CARLOS EDUARDO OLIVEIRA GONÇALVES - CPF: 861.765.874/68 - MAT: 620

DATA: 30/08/2024

## GRUPO 2

PREÇO INEXEQUÍVEL - PLATAFORMA					
EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AVALIAÇÃO
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	2026,74	1649,24	122,89%	EXEQUÍVEL
ELEVADORES MASTER	PROPOSTA	2000,00	1658,15	120,62%	EXEQUÍVEL
ELEVADORES VERSÁTIL	PROPOSTA	1500,00	1824,82	82,20%	EXEQUÍVEL
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	1447,71	1842,25	78,58%	EXEQUÍVEL

No presente estudo serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.  
Diante de tal entendimento, para se verificar a inexequibilidade de um valor em uma pesquisa de preços, é suficiente compará-lo à média dos demais valores, se o resultado for inferior a 75%, poderá ser considerado como inexequível.  
Para contratações regidas pela Lei 14.133/2021, são considerados preços inexequíveis aqueles cujo percentual em relação à média dos demais seja menor que 75%. Esses preços devem ter a situação "Inexequível" na coluna "Avaliação". Os demais preços, considerados válidos, devem ter a situação "Válido" na coluna "Avaliação".

PREÇO EXCESSIVAMENTE ELEVADO - PLATAFORMA					
EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AVALIAÇÃO
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	2026,74	1.649,24	22,89%	VÁLIDO
ELEVADORES MASTER	PROPOSTA	2000,00	1658,15	20,62%	VÁLIDO
ELEVADORES VERSÁTIL	PROPOSTA	1500,00	1824,82	-17,80%	VÁLIDO
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇ.	1447,71	1842,25	-21,42%	VÁLIDO

No que tange aos preços excessivamente elevados, entende-se que raciocínio análogo pode ser aplicado para identificação dos referidos preços. Dessa forma, sempre que o valor for superior a 25% da média dos demais preços, a Administração poderá considerá-lo excessivamente elevado.  
Para contratações regidas pela Lei 14.133/2021, são considerados preços excessivos aqueles cujo percentual em relação à média dos demais seja maior que 125%. Esses preços devem ter a situação "Excessivo" na coluna "Avaliação". Os demais preços, considerados válidos, devem ter a situação "Válido" na coluna "Avaliação".

PREÇO MÉDIO OU MEDIANO - PLATAFORMA					
EMPRESA	PREÇO	DESVIO PADRÃO	COEF.	MÉDIA	MEDIANA
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	2026,74			1743,61	
ELEVADORES MASTER	2000,00	312,41	17,92%		1750,00
ELEVADORES VERSÁTIL	1500,00				
ESMARTY ESP. MANUT. DE ELEVADORES LTDA	1447,71				

O coeficiente de variação é considerado baixo quando apresentar percentual igual ou inferior a 25%, sendo nesse caso indicada a média como critério de definição do valor de mercado. Se ele for superior a 25%, o coeficiente indica a presença de valores extremos afetando a média, situação em que se recomenda o uso da mediana como critério de definição do preço médio.  
FONTE: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - Manual de Orientação: Pesquisa de Preços - 4ª edição. Agosto/2021.

**UTILIZADO O CÁLCULO DA MÉDIA - VALOR DE REFERÊNCIA SERÁ DE R\$ 1.743,61**

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: CARLOS EDUARDO OLIVEIRA GONÇALVES - CPF: 861.765.874/68 - MAT: 620

DATA: 30/08/2024

**FONTES DE PESQUISA**

<b>CONTRATAÇÕES SIMILARES (Painel de Preços e/ou Banco de Preços) - PARÂMETRO DA IN 65/2021</b>										
ITEM	ÓRGÃO	UASG	MODALIDADE	GRUPO/ITEM	DATA DA HOMOLOGAÇÃO	PREÇO/MÊS	DADOS FORNECEDOR			
							FORNECEDOR	CNPJ	LOCAL	CLASSIF.
01	SUP. REG. DEP. POLÍCIA FEDERAL - MG	200350	PREGÃO ELETRÔNICO	2/00007	03/01/2024	2.026,74	ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	08.458.633/0001-50	MG	ME
02	SUP. REG. DEP. POLÍCIA FEDERAL - MG	200350	PREGÃO ELETRÔNICO	2/00008	03/01/2024	1.447,71	ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	08.458.633/0001-50	MG	ME
03	SUP. REG. DEP. POLÍCIA FEDERAL - MG	200350	PREGÃO ELETRÔNICO	1/00005	03/01/2024	1.396,30	ESMARTY ESP. MANUT. ELEV. LTDA	08.458.633/0001-50	MG	ME
04	GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ	943001	PREGÃO ELETRÔNICO	00002	18/10/2023	900,00	GRALHA ELEVADORES LTDA	21.169.089/0001-94	CE	EPP
05	GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ	943001	PREGÃO ELETRÔNICO	00003	18/10/2023	900,00	GRALHA ELEVADORES LTDA	21.169.089/0001-94	CE	EPP
06	PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO	986001	PREGÃO ELETRÔNICO	1/00001	22/02/2024	500,00	INOVAT ELEVADORES LTDA	42.030.091/0001-58	RJ	EPP
07	GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ	943001	PREGÃO ELETRÔNICO	00001	09/02/2024	480,00	NORDESTE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	07.300.179/0001-41	CE	EPP
08	FUNDAÇÃO UNIV. FEDERAL DO ABC	154503	PREGÃO ELETRÔNICO	1/00003	01/04/2024	750,00	ALPR - ELEVADORES LTDA	10.265.328/0001-93	SP	EPP
09	FUNDAÇÃO UNIV. FEDERAL DO ABC	154503	PREGÃO ELETRÔNICO	1/00002	01/04/2024	416,66	ALPR - ELEVADORES LTDA	10.265.328/0001-93	SP	EPP
10	TRE-MG	070014	PREGÃO ELETRÔNICO	1/00001	11/03/2024	300,00	ELEVADORES MILENIO LTDA	03.539.398/0001-27	MG	EPP

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: CARLOS EDUARDO OLIVEIRA GONÇALVES - CPF: 861.765.874/68 - MAT: 620

**RELAÇÃO DE FORNECEDORES CONSULTADOS**

EMPRESA	CNPJ	CLASSIFICAÇÃO	LOCAL	CONTATO		SITUAÇÃO
				FONE	E-MAIL	
ELEVADORES MASTER LTDA	03.193.254/0001-61	ME	RN	(84) 3211.1087 / 3212.1615	atendimento@elevadoresmaster.com.br	Enviou proposta
ELEVADORES VERSÁTIL LTDA	15.026.942/0001-16	EPP	PE	(81) 3077.4345 / 99832.6336	elevadoresversatil@elevadoresversatil.com.br	Enviou proposta
ACESSPLUS ELEVADORES LTDA	08.845.988/0001-00	ME	PE	(81) 3321.0941 / 99658.1196	accessplus.recifepe.1106@hotmail.com	Não enviou proposta
POWER ELEVADORES LTDA	22.235.283/0001-93	ME	PE	(81) 4106-1985	contato@powerelevadores.com.br	Não enviou proposta
BETA ELEVADORES LTDA	01.880.451/0001-23	EPP	PE	(81) 3228-9033	contato@betaelevadores.com.br	Não respondeu
EGS ELEVADORES LTDA	05.379.701/0006-01	DEMAIS	PE	(81) 3224-6176	comercial@egselevadores.com.br	Não respondeu
CLAREON ELEVADORES PE LTDA	65	DEMAIS	PE	(81) 3038-0898	contato@clareonelevadores.com.br	Não respondeu

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: CARLOS EDUARDO OLIVEIRA GONÇALVES - CPF: 861.765.874/68 - MAT: 620