



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO

INFORMAÇÃO Nº 21730 - TRE-PE/PRES/DG/SA/CEA/SEENG

MAPA COMPARATIVO DE PREÇO
OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

1. Número do Pregão

PE nº 90057/2024

2. Descrição do Objeto de Contratação

- Contratação de serviço para reforma nos dois banheiros do pavimento térreo do edifício Antônio Camarotti, sede do TRE/PE em Recife, com implantação de dois banheiros adicionais.

3. Análise de Mercado

O custo estimado é de R\$ 125.375,26.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

TRE - PE

ANEXO III								
SERVIÇO:	Serviço de reforma nos dois banheiros do pavimento térreo do prédio Sede deste Tribunal							
LOCAL:	SEDE TRE-PE							
BDI SERVIÇOS							29,46%	
ITEM	BANCO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL E CANTEIRO DE OBRA					
1.1	PR	Comp_N28_A DM	ADMNISTRAÇÃO LOCAL, INCLUINDO EQUIPE (TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES EM TEMPO INTEGRAL, E ENGENHEIRO CIVIL)	%	100,00%	R\$ 9.520,00	R\$ 9.520,00	R\$ 12.324,59
1.2	PR	Comp_N29_ MOB	MOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	UN	1,00	R\$ 305,36	R\$ 305,36	R\$ 395,31
1.3	CREA-PE	-----	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59	R\$ 329,59
1.4	MOD_OR SE_51	Comp_N30_P LC	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	M2	3,00	R\$ 343,37	R\$ 1.030,11	R\$ 1.333,58
1.5	PR	Comp_N31_B RC	BARRACÃO PARA ALMOXARIFADO, EM MADEIRA	M2	10,00	R\$ 361,96	R\$ 3.619,60	R\$ 4.685,93
								R\$ 19.069,00
2.0			SERVIÇOS INICIAIS					
2.1	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, inclusive estrutura, retirada de luminárias, exaustor, grelhas e demais serviços que se fizerem necessários.	m²	25,03	R\$ 2,47	R\$ 61,83	R\$ 80,04
2.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - CONTRAPISO	m²	25,03	R\$ 9,62	R\$ 240,83	R\$ 311,77
2.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2024	m²	25,03	R\$ 19,21	R\$ 480,91	R\$ 622,58

2.4	PR	Comp_N1_Remoção_granito	Demolição de revestimento com granito ou cerâmicas.	m²	29,59	R\$ 16,32	R\$ 482,86	R\$ 625,11
2.5	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - emboço	m²	81,33	R\$ 9,62	R\$ 782,37	R\$ 1.012,85
2.6	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/202	m³	1,66	R\$ 47,83	R\$ 79,28	R\$ 102,63
2.7	SINAPI	97665	Retirada de luminárias existentes, inclusive estrutura de fixação e demais serviços que se fizerem necessários.	un	15,00	R\$ 1,52	R\$ 22,80	R\$ 29,51
2.8	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	un	14,00	R\$ 7,71	R\$ 107,94	R\$ 139,73
2.9	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2022	un	11,00	R\$ 10,59	R\$ 116,49	R\$ 150,80
2.10	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	un	3,00	R\$ 10,59	R\$ 31,77	R\$ 41,12
2.11	PR	Comp_N2_Remoção_Div	Remoção de divisória de granito.	m²	6,02	R\$ 14,27	R\$ 85,90	R\$ 111,20
2.12	SINAPI	102192	Retirada de vidro (todos os tipos), inclusive estrutura de fixação, portas, divisórias, espelhos, ferragens, mola e demais serviços que se fizerem necessários.	m²	19,05	R\$ 12,49	R\$ 237,93	R\$ 308,02
2.13	PR	Comp_N37_Remoção_Bcd	Remoção de bancadas de granito.	m2	2,82	R\$ 21,53	R\$ 60,73	R\$ 78,62

2.14	PR	Comp_N21_Lona	Fornecimento e aplicação de lona plástica.	m2	46,00	R\$ 4,87	R\$ 224,02	R\$ 290,01
2.15	Cotação	-----	ALUGUEL DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA ADAPTÁVEL PARA POLIGUINDASTE COM CAPACIDADE DE 5M3 PARA REMOÇÃO DE METRALHA E ENTULHO PROVENIENTE DE CONSTRUÇÃO (PRAZO DE LOCAÇÃO POR UNIDADE = 7 DIAS)	un.	4,00	R\$ 486,35	R\$ 1.945,40	R\$ 2.518,51
2.16	PR	Comp_N3_Ent	Coleta e carga manuais de entulho	m3	20,20	R\$ 18,14	R\$ 366,42	R\$ 474,36
2.17	PR	Comp_N35_PROJ_HIDRO	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS COM EMISSÃO DE ART	un	1,00	R\$ 1.606,42	R\$ 1.606,42	R\$ 2.079,67
2.18	PR	Comp_N36_PROJ_ELÉT	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM EMISSÃO DE ART	un	1,00	R\$ 1.304,46	R\$ 1.304,46	R\$ 1.688,75
								R\$ 10.665,28
3.0			PAREDES E DIVISÓRIAS					
3.1	PR	Comp_N43_Parede Dry	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS	m²	31,15	R\$ 175,18	R\$ 5.456,83	R\$ 7.064,41

3.2	SINAPI	90788	KIT DE PORTA-PRONTA LISA BRANCA, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	R\$ 626,44	R\$ 1.252,88	R\$ 1.621,97
3.3	PR	Comp_N41_Porta_lam_TS	Fornecimento e instalação de porta em laminado estrutural TS, espessura 10 mm, na cor branca com perfil em alumínio reforçado com pintura eletrostática branca e fechadura com sistema de lingueta deslizante e sistema livre/ocupado. Ref. NEOCOM. - Porta Alcoplac® - 1,65 x 0,60 cm - Fornecimento e instalação incluso frete	un	5,00	R\$ 2.076,65	R\$ 10.383,26	R\$ 13.442,16
3.4	PR	Comp_N4_Div_gran	Divisória em granito branco siena, polido do dois lados, e= 2cm, aqualux ou equivalente técnico, inclusive montagem com ferragens	m²	10,60	R\$ 923,16	R\$ 9.787,34	R\$ 12.670,69
3.5	PR	Comp_N4_Div_gran	Tapa vista para mictórios em granito branco siena, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens	m²	1,30	R\$ 923,16	R\$ 1.200,10	R\$ 1.553,64
3.6	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un.	2,00	R\$ 159,43	R\$ 318,86	R\$ 412,79
								R\$ 36.765,66
4.0			REVESTIMENTOS PAREDES E TETOS					

4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	116,63	R\$ 4,25	R\$ 495,69	R\$ 641,72
4.2	SINAPI	87536	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 20 MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	116,63	R\$ 38,87	R\$ 4.533,43	R\$ 5.868,97
4.3	PR	Comp_N6_Rev_Cer_PdD RY	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico para paredes internas de drywall com placas cerâmicas tipo Cerâmica clássico Branco Brilhante HD Tipo A Retificado 30x60 cm - Pointer ou equivalente técnico.	m²	37,35	R\$ 83,35	R\$ 3.113,12	R\$ 4.030,24
4.4	PR	Comp_N5_Rev_Cer_PdA L	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico para paredes de alvenaria internas com placas cerâmicas tipo Cerâmica clássico Branco Brilhante HD Tipo A Retificado 30x60 cm - Pointer ou equivalente técnico.	m²	69,93	R\$ 83,35	R\$ 5.828,24	R\$ 7.545,23
								R\$ 18.086,16
5.0			PISOS					

5.1	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	26,03	R\$ 31,56	R\$ 821,62	R\$ 1.063,66
5.2	PR	Comp_N7_R ev_Cer_PISO	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico para pisos com placas cerâmicas tipo Concrete grafite Acetinado 60x60 cm creme Incesa ou equivalente técnico.	m2	26,03	R\$ 68,14	R\$ 1.773,94	R\$ 2.296,54
5.3	PR	Comp_N8_S oleira	Fornecimento e aplicação de soleira em granito branco siena, aqualux ou equivalente técnico, l = 15 cm, e = 2 cm.	m	4,84	R\$ 87,11	R\$ 421,61	R\$ 545,81
								R\$ 3.906,01
6.0			IMPERMEABILIZAÇÃO					
6.1	PR	Comp_N42_I mpermeabiliz ação	Impermeabilização de superfície com membrana à base de copolímeros acrílicos sem cimento para impermeabilização de áreas frias e varandas - Mc-Proof DF 9 da Mc Balchemie ou equivalente técnico	m²	36,46	R\$ 61,00	R\$ 2.224,17	R\$ 2.879,41
								R\$ 2.879,41
7.0			FORRO					

7.1	SINAPI	96113	Forro de gesso em placas 60X60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame.	m²	26,03	R\$ 39,31	R\$ 1.023,39	R\$ 1.324,88
7.2	SINAPI	96120	Fornecimento e instalação de junta de dilatação em gesso, esp. = 3cm, limitando parede e forro de gesso.	m	44,08	R\$ 2,50	R\$ 110,20	R\$ 142,66
								R\$ 1.467,54
8.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO					
8.1	PR	Comp_N11_ Esgoto 100	Fornecimento e instalação de ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário e ralo), incluso, inclusive, tubos e conexões necessárias.	un	7,00	R\$ 69,46	R\$ 486,22	R\$ 629,46
8.2	PR	Comp_N12_ Esgoto 40	Fornecimento e instalação de ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	8,00	R\$ 53,14	R\$ 425,12	R\$ 550,36
8.3	SINAPI	104328	Fornecimento e instalação de caixa sifonada de PVC com grelha, 150 x 150 x 50 mm.	un	3,00	R\$ 58,03	R\$ 174,09	R\$ 225,37
8.4	PR	Comp_N13_ Ducha	Fornecimento e instalação de Ducha higiênica com registro, modelo smart N celite ou equivalente técnico.	un	7,00	R\$ 220,40	R\$ 1.542,80	R\$ 1.997,30
8.5	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	7,00	R\$ 31,72	R\$ 222,04	R\$ 287,45

8.6	PR	Comp_N14_ Bacia	Fornecimento e assentamento de bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada de duplo acionamento, 3/6 litros, inclusive anel de vedação, engate flexível em aço inox e demais serviços e acessórios que se fizerem necessários, modelo Vip Harpic Branca - Celite ou equivalente técnico	un	2,00	R\$ 1.098,07	R\$ 2.196,14	R\$ 2.843,12
8.7	PR	Comp_N15_ Reinsta_bacia	Reassentamento de bacia sanitária existente, de louça branca e com caixa, padrão Deca, com uso de todos os acessórios novos, inclusive anel de vedação, engate flexível em aço inox e demais serviços e acessórios que se fizerem necessários.	un	5,00	R\$ 130,79	R\$ 653,95	R\$ 846,60
8.8	PR	Comp_N16_ Reinsta_cuba	Reassentamento Cuba de sobrepor com Mesa Quadrado 40,5x40,5 cm Branco Gelo L.73.17 - Deca EXISTENTE, com uso de todos os acessórios novos, inclusive torneira para lavatório de mesa com fechamento automático modelo pressmatic compact de mesa, DOCOL 17160606 ou equivalente técnico, válvula de escoamento acabamento cromado, SIFÃO PARA LAVATÓRIO 1 E 1 1/2" acabamento cromado e demais acessórios que se fizerem necessários.	un	4,00	R\$ 411,16	R\$ 1.644,64	R\$ 2.129,15
8.9	PR	Comp_N19_ Forn_insta_cuba	Fornecimento e instalação de Cuba de louça de semiencaixe retangular 36,5x33 cm Branco Gelo L733.17 DECA ou equivalente técnico com torneira pressmatic compact de mesa, DOCOL 17160606 ou equivalente técnico, válvula de escoamento em acabamento cromado e com sifão para lavatório 1 e 1/2" código 1680.C.100.112, acabamento cromado DECA ou equivalente técnico.	un	2,00	R\$ 1.415,82	R\$ 2.831,64	R\$ 3.665,84

8.10	PR	Comp_N17_Reinsta_mictório	Reassentamento de mictório existente de louça branca com sifão integrado, Ref M712 da Deca, com válvula nova acionamento automático cromada, tipo Pressmatic Compact Docol, ou equivalente técnico, e demais acessórios que se fizerem necessários, inclusive parafusos cromados de fixação.	un	2,00	R\$ 382,26	R\$ 764,52	R\$ 989,74
8.11	PR	Comp_N22_F_Inst_Bancada_Desb	Fornecimento e instalação de bancadas de granito branco Siena ou equivalente técnico, inclusive respaldo e frontispício, 0,6 m x 0,26 m, conforme projeto.	un	2,00	R\$ 345,75	R\$ 691,50	R\$ 895,21
8.12	PR	Comp_N18_F_Inst_Bancada	Fornecimento e instalação de bancadas de granito branco Siena ou equivalente técnico, inclusive respaldo e frontispício, 1,3 m x 0,58 m, conforme projeto.	un	2,00	R\$ 906,95	R\$ 1.813,90	R\$ 2.348,27
8.13	PR	Comp_N20_Ponto_água	Fornecimento e instalação de ponto de água fria PVC 3/4" - média 5,00m de tubo PVC roscável água fria 3/4" e 2 joelhos de PVC roscável 90 graus água fria 3/4".	un	16,00	R\$ 155,39	R\$ 2.486,24	R\$ 3.218,68
8.14	PR	Comp_N32_ESC	ABERTURA DE FURO EM LAJE PARA PASSAGEM DE ESGOTO - DN 100MM	un	4,00	R\$ 35,69	R\$ 142,76	R\$ 184,81
8.15	PR	Comp_N38_Dispenser_SL	Fornecimento e instalação de dispenser para sabonete líquido c/refil em plástico ABS na cor branca da Santher, MilCLEAN, Lalekla da DixHigiene ou equivalente técnico	un	4,00	R\$ 39,18	R\$ 156,72	R\$ 202,88

8.16	PR	Comp_N39_Dispenser_PT	Fornecimento e instalação de papelreira em plástico ABS para toalha interfolhada da Santher, MilCLEAN, Lalekla da DixHigiene ou equivalente técnico	un	4,00	R\$ 52,32	R\$ 209,28	R\$ 270,93
8.17	PR	Comp_N40_Dispenser_PH	Fornecimento e instalação de dispenser para papel higiênico de rolo(papeleira de sobrepor) da Santher, MilCLEAN, Lalekla da DixHigiene ou equivalente técnico	un	7,00	R\$ 96,87	R\$ 678,09	R\$ 877,85
								R\$ 22.163,02
9.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
9.1	PR	Comp_N23_Ponto_Luz	Ponto de luz em teto ou parede, incluindo caixa 4" x 4", com eletroduto em PVC flexível sanfonado e fiação até o quadro de distribuição.	un	8,00	R\$ 277,10	R\$ 2.216,80	R\$ 2.869,86
9.2	PR	Comp_N24_Inst_Lum	Instalação de luminária de em teto, incluindo todos insumos necessários, exclusive a luminária.	un	13,00	R\$ 52,35	R\$ 680,55	R\$ 881,04
9.3	PR	Comp_N25_Ponto_Tomada	Fornecimento e instalação de ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	un	4,00	R\$ 219,38	R\$ 877,52	R\$ 1.136,03
9.4	PR	Comp_N26_Interp_2S	Fornecimento e instalação de interruptor 02 seções simples	un	2,00	R\$ 12,35	R\$ 24,70	R\$ 31,97
9.5	PR	Comp_N27_Interp_1S	Fornecimento e instalação de interruptor 01 seção simples	un	3,00	R\$ 9,55	R\$ 28,65	R\$ 37,09

9.6	Cotação	-----	Fornecimento de Luminária de sobrepor Slim 1200x75 mm 36 watts - 4000 K	un	10,00	R\$ 89,01	R\$ 890,10	R\$ 1.152,32
9.7	Cotação	-----	Fornecimento de Pannel circular led de embutir, 12 Watts - 4000K	un	3,00	R\$ 33,63	R\$ 100,89	R\$ 130,61
9.8	PR	Comp_N10_ Exaustor	Instalação de exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou equivalente técnico	un	5,00	R\$ 41,07	R\$ 205,35	R\$ 265,84
								R\$ 6.504,76
10.0			PINTURA					
10.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	26,03	R\$ 4,73	R\$ 123,14	R\$ 159,41
10.2	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	26,03	R\$ 16,94	R\$ 441,01	R\$ 570,93
10.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	26,03	R\$ 14,50	R\$ 377,49	R\$ 488,69
								R\$ 1.219,03
11.0			VIDROS E ESPELHOS					

11.1	PR	Comp_N9_Es pelho	Fornecimento e instalação de espelho de sobrepor prata retangular 50x90cm, fixado por botões cromados e moldura jateada de 4cm, ncluindo todos os materiais para instalação, inclusive botões cromados de fixação.	un	6,00	R\$ 258,42	R\$ 1.550,52	R\$ 2.007,30
								R\$ 2.007,30
12.0			ENTREGA DA OBRA					
12.1	PR	Comp_N34_ DESMB	DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	un	1,00	305,36	R\$ 305,36	R\$ 395,31
12.2	PR	99807	Limpeza de revestimento cerâmico em piso ou parede utilizando detergente neutro e escovação manual. af_04/2019	m²	133,31	R\$ 1,43	R\$ 190,63	R\$ 246,78
								R\$ 642,09
						Total	R\$ 96.845,06	R\$ 125.375,26

4. Valor Total Estimado da Licitação

O Valor Total estimado de R\$ 125.375,26

5. Aprovação e Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por JOSÉ GUERRA DE ANDRADE LIMA NETO, Técnico(a) Judiciário(a), em 08/10/2024, às 13:47, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador 2735715 e o código CRC FE33B0B2.

0011007-28.2024.6.17.8000

2735715v3