



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO

Pregão**Mapa Comparativo de Preços****1. Número do Pregão**

Pregão Eletrônico n.º 90037/2024

2. Descrição do Objeto de Contratação

Contratação de serviços para manutenção preventiva e corretiva de subsistemas que compõem o ambiente dos data centers principal e backup do Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco.

3. Análise de Mercado

Durante os estudos preliminares, iniciamos a nossa pesquisa de preços por contratações públicas similares, mas estando cientes da dificuldade da obtenção de preços cujo objeto se aproximasse o máximo possível da nossa demanda. Isso porque cada órgão possui um ambiente de data center com suas particularidades (por exemplo, um órgão pode ter sala cofre ou não, ou o acesso ao data center pode ser por meio de biometria ou não). Além disso, mesmo que os sistemas contratados sejam os mesmos que os do TRE-PE, as quantidades podem variar (quantidade de câmeras, de sensores, etc), e ainda podem ser de fabricantes diversos.

Iniciamos a pesquisa consultando o Painel de Preços (<https://paineldepregos.planejamento.gov.br/>), mas não obtivemos resultado para o objeto pretendido.

Pesquisamos no Portal de Aquisições de TI da Justiça Eleitoral (<https://sticonhecimento.tse.jus.br/portal-de-aquisicoes-de-ti>) e encontramos apenas um documento de Estudos Técnicos Preliminares do TRE-MA, o qual nos ajudou na redação dos nossos estudos, porém não nos foi útil como cotação, pois o documento não contém a pesquisa de preços.

Em pesquisa ao Comprasnet, na área de contratos, não encontramos contratações válidas que atendessem ao objeto pretendido.

Pesquisamos na internet por contratações públicas similares e obtivemos alguns contratos válidos que, embora se tratassem de contratações de prestação de serviço de manutenção de data center, não puderam ser tomadas como referência fidedigna devido às particularidades dos ambientes de data center de cada órgão. Foram os seguintes:

- a) Contrato MPRJ - foi considerado como cotação embora o seu objeto incluía subsistemas diferentes dos pretendidos nesta contratação, por exemplo, o subsistema de refrigeração.
- b) Anexo ETP - TRT3 - os serviços de manutenção de data center incluem serviços de engenharia. Por isso, não poderiam ser considerados como cotação.
- c) Anexo TA Contrato - CAPES - foi considerado como cotação por não possuir especificidades diferentes do objeto que pretendemos contratar. Como a cotação de preços era de janeiro de 2023, foi aplicado taxa de reajuste de 1,42% referente ao IPCA de janeiro a março de 2024.

Devido à quantidade e especificidade dos subsistemas existentes, e diante da dificuldade de encontrar preços nas fontes mencionadas acima que pudessem ser utilizados como referência, solicitamos uma proposta da empresa Zero Um Informática e Engenharia, responsável pela execução da obra de construção dos data centers principal e de contingência do TRE-PE e pela implantação dos sistemas de controle e monitoramento dos ambientes, realizada em 2020.

Entramos também em contato com o representante de outra empresa local, empresa Nixcomm, a qual foi responsável pela fiscalização dos serviços de construção e implantação do data center. O representante desta empresa fez uma visita ao TRE-PE para verificar os sistemas envolvidos e enviamos pedido de cotação a ela. No dia 25/3/2024, recebemos uma proposta da empresa RIFFEN IT em resposta à nossa solicitação.

Diante da dificuldade na obtenção de preços, e considerando a exiguidade de tempo, após a conclusão dos estudos preliminares, enviamos pedido de proposta às empresas referenciadas nos documentos das contratações públicas similares encontradas nos Estudos Técnicos Preliminares - GLS, GREEN4T, Grupo ORION, VIRTUAL TI, LCS e RCS.

Em pesquisa à internet, conseguimos e-mails de contato das empresas GLS, GREEN4T, Grupo ORION e VIRTUAL TI e enviamos a solicitação para tais endereços eletrônicos.

A empresa GLS nos respondeu informando declinar do envio da proposta e um representante da empresa GREEN IT entrou em contato conosco, por telefone, e marcou uma visita para conhecer o ambiente dos data centers e os respectivos subsistemas. O representante da referida empresa veio ao TRE-PE, porém, após a visita, indicou que declinaria do envio da proposta.

Como não conseguimos localizar endereços de e-mail da empresa LCS, tentamos enviar a solicitação de proposta pela opção FALE CONOSCO no site da empresa. Conseguimos enviar, mas não obtivemos resposta.

Fizemos novamente a busca na internet por contratações públicas similares e encontramos o contrato do TJRN, que constitui serviço similar ao que estamos contratando e, por isso, utilizamos os preços nele contidos.

Desta forma, ficamos com as seguintes cotações:

- a) Proposta da empresa Zero Um
- b) Contrato MPRJ
- c) Anexo TA Contrato - CAPES
- d) Anexo Proposta - RIFFEN
- e) Contrato TJRN

Considerando que foram poucos os preços obtidos na pesquisa e que estes apresentam uma grande variação, esta equipe decidiu não excluir os preços excessivos ou inexequíveis e utilizar a mediana, seguindo o disposto no Manual de Pesquisa de Preços do STJ. Além disso, a manutenção de todos os preços justifica-se pela dificuldade na obtenção de orçamentos com objetos

similares ao da presente contratação. A tabela a seguir demonstra o alto coeficiente de variação entre os preços da pesquisa:

CÁLCULO MÉDIA/MEDIANA						
PREÇOS		Desvio Padrão	Coeficiente de Variação (desvio padrão/média)	Média	Mediana	Método a ser Utilizado
ZERO UM INFORMÁTICA & ENGENHARIA	15000,00	26.592,08	95%	28.132,61	15.077,09	Mediana, em razão do valor do coeficiente de variação ser superior a 25%
GREEN4T SOLUÇÕES TI S.A (Contrato MPRJ)	74755,98					
GLS Engenharia e Consultoria (Contrato CAPES), aplicada a taxa de reajuste do IPCA para o ano de 2024 (jan a mar) no valor de 1,42%	15077,09					
RIFFEN IT Solutions	10735,00					
GREEN4T SOLUÇÕES TI S.A (Contrato TJRN)	25095,00					

Os valores apresentados acima correspondem à estimativa mensal.

Pelo exposto, temos o seguinte preço total estimado para os 30 meses:

Prestação de serviços de suporte técnico, manutenção preventiva, corretiva, preditiva e evolutiva dos subsistemas de controle ambiental, acesso, monitoramento de vídeo, identificação e extinção de incêndio do ambiente de data center seguro em operação no Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco, bem como a comunicação entre as salas que compõem o referido ambiente e as antenas de rádio do prédio da Rui Barbosa						
PESQUISA DE PREÇOS						
Empresa/Fonte	CNPJ/UF	ME OU EPP	Tipo de Fonte*	Preço unitário	Mediana (valor mensal)	Preço total (30 meses)
ZERO UM INFORMÁTICA & ENGENHARIA	40.873.234/0001-68 / PE	Não se enquadra	IV	R\$ 15.000,00	R\$ 15.077,09	R\$ 452.312,70

GREEN4T SOLUÇÕES TI S.A (Contrato MPRI)	03.698.620/0005-68 / SP	Não se enquadra	II	R\$ 74.755,98		
GLS Engenharia e Consultoria (Contrato CAPES)	68.558.972/0001-30 / RJ	Não se enquadra	II	R\$ 15.077,09		
RIFFEN IT Solutions	45.820.815/0001-55 / PE	Sim	IV	R\$ 10.735,00		
GREEN4T SOLUÇÕES TI S.A (Contrato TJRN)	03.698.620/0005-68 / SP	Não se enquadra	II	R\$ 25.095,00		
*Tipo de fonte:						
I - Pannel de preços						
II – Contratação similar						
III - Internet						
IV - Fornecedor						

4. Valor Total Estimado da Licitação

O valor total estimado da contratação é de R\$ 452.312,70 (quatrocentos e cinquenta e dois mil, trezentos e doze reais e setenta centavos).

5. Anexos

6. Aprovação e Assinaturas



Documento assinado eletronicamente por **MARIA DAS GRAÇAS OLIVEIRA MAGALHÃES HENRIQUES, Chefe de Seção**, em 19/09/2024, às 09:10, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2707991** e o código CRC **C07BFFD4**.