



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO

INFORMAÇÃO N° 15066 - TRE-PE/PRES/DG/SA/COAD/SESAD

À ASCOM

Encaminho a Informação em tela para fins de publicação na internet.

Trata-se Contratação de serviço de locação de conteineres tipo Almoxarifado/Escrítorio (vôo livre), incluindo mobilização e desmobilização, para as Eleições 2022, visando atender demanda dos Cartórios Eleitorais instalados Central de Atendimento ao Eleitor de Recife, Fórum Eleitoral de Jaboatão dos Guararapes e Fórum Eleitoral de Caruaru, conforme detalhamento do Termo de Referência, ANEXO I, do Edital do PE 32/2022.

Inicialmente, cabe esclarecer que o RC - Requerimento de Contratação foi emitido em 16/02/2022, portanto a pesquisa de preço ocorreu sob os critérios e parâmetros da IN n° 73/2020 - Ministério da Economia, de lava da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão/SLTI/MPOG.

A IN n° 73/2020, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional, em seu art. 12, Parágrafo único, estabelece que permanecem regidos pela Instrução Normativa n° 5, de 2014, todos os procedimentos administrativos autuados ou registrados até a data de entrada em vigor desta norma, incluindo contratações e eventuais renovações ou prorrogações de vigaências respectivas. Posto isto, registramos as considerações a seguir:

1. Em busca no **Painel de Preços (Art. 5º, I)**, foi localizada a seguinte contratação:

Dispensa de licitação 18/2021, Agência Nacional de Telecomunicações, em **08/10/2021**, cujo objeto é 001 serviço de locação de 2 (dois) contêineres de medida externa de aproximadamente (15 cm): 6,00 m (comprimento), 2,40 m (largura) e 2,40 m (altura) - pelo período de 6 (seis) meses,conforme condições e especificações contidas no projeto básico. 001serviço de locação de 2 (dois) contêineres de medida externa de aproximadamente (15 cm): 6,00 m (comprimento), 2,40 m (largura) e 2,40 m (altura) - pelo período de 6 (seis) meses,conforme condições e especificações contidas no projeto básico. Valor : R\$ 5.520,00, o que totaliza **R\$ 2.760,00 por conteiner de 6 metros**.

2. Quanto a **pesquisa de contratações públicas similares de outros entes públicos (Art. 5º, II)**, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório, localizamos algumas contratações similares.

Em pesquisa empreendida junto ao **Banco de Preços**, para fins de estimativa de valores, foram localizadas as seguintes contratações:

Pregão 06/2021, Do Ministério da Defesa (25º Batalhão de Caçadores), cujo objeto é a contratação de empresas prestadoras de locação de conteiner, para atender as necessidades de armazenamento das provas do ENEM/2021, com as seguintes dimensões e descritivos: Locação de conteiner tipo almoxarifado, com 6 metros de comprimento, medidas aproximadas (LxA) 2,44 x 2,59, sem divisórias ou janelas, interior limpo, sem a presença de odores. Já incluso a logística para sua colocação e retirada ao término do contrato de locação de 30 dias. Homologado em **31/05/2021**. Melhor lance: **R\$ 2.142,85**.

Pregão 10/2021, Do Governo do Distrito Federal, cujo objeto é a locação de container almoxarifado com 6 metros de comprimento, 2,30m de largura e 2,50m de altura, incluindo despesas com frete, mobilização e desmobilização por conta da empresa. Homologado em **23/08/2021**. Valor anual para 5 contêineres: R\$ 31.519,80, o que totaliza **R\$ 525,33 mensal por container de 6 metros de comprimento**.

Contratação pública localizada na internet:

Carta Contrato 11/21 do TRE-RO, publicado em 14/09/2021, que tem como objeto a locação de conteiner marítimo para guarda de materiais permanentes sob a responsabilidade da Seção de Patrimônio, incluindo a montagem dos equipamentos, previu o custo do conteiner de medida 6,00m x 2,30 x 2,50m, pelo período de 3 meses, por R\$ 1.650,00 cada conteiner e o custo de mobilização e desmobilização dos 8 conteineres ficou a R\$ 50,00 (unitário) e R\$ 4400,00 (para as 8 unidades). Valor total do contrato= R\$ 17.600,00.

3. No tocante à consulta publicada em mídia especializada (**Art. 5º, III**), registramos que não nos serviu para tal fim, uma vez que os valores apenas são disponibilizados mediante pedido de orçamento.

4. A **pesquisa direta com fornecedores (Art. 5º, IV)**, foi a que apresentou preços para a totalidade dos itens orçados. Nesse sentido, vale ressaltar que consultamos 13 (treze) empresas, destas apenas 03 apresentaram propostas válidas, cujo detalhamento transcrevemos abaixo:

Medidas	Locais de instalação	Embraloc (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização	Magna (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização	Lafaeite (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização
Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	Central Recife (4 unidades)	R\$ 5.200,00 x 4 = R\$ 20.800,00*2 = R\$ 41.600,00	R\$ 12.800,00	R\$ 1200,00 x 4 = R\$ 4.800,00*2 = R\$ 9.600,00	R\$ 2.000,00	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 29.840,00
Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	Fórum Jaboatão (3 unidades)	R\$ 10.400,00 x 3 = R\$ 31.200,00*2 = R\$ 62.400,00	R\$ 19.200,00	R\$ 1200,00 x 3 = R\$ 3.600,00*2 = R\$ 7.200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 32.819,48
Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	Fórum Caruaru (1 unidade)	R\$ 10.400,00 x 1 = R\$ 10.400,00*2 = R\$ 20.800,00	R\$ 10.700,00	R\$ 1.200,00 x 1= R\$ 1200,00 (valor não considerado uma vez que a empresa não apresentou orçamento para a mobilização e desmobilização)	Não faz	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 32.819,48
Valor total geral		R\$ 167.500,00		R\$ 20.800,00		R\$ 164.405,76	

Custo total geral por empresa (1º e 2º turnos):

Embraloc: R\$ 167.500,00 (cento e sessenta e sete mil e quinhentos reais).

Magna: R\$ 20.800,00 (vinte mil e oitocentos reais).

Lafaeite: R\$ 164.405,76 (cento e sessenta e quatro mil, quatrocentos e cinco reais e setenta e seis centavos).

Cumpre lembrar que na solicitação de orçamento enviada às empresas o layout do **Item III** previa 1 contêiner de 12m e com a modificação da planta houve a substituição para 2 contêneres de 6m, não havendo prejuízo para composição dos preços a mudança em razão da observação contida na solicitação, abaixo transcrita:

"Obs.1: Caso o fornecedor não disponha do conteiner mencionado nos Itens II e III, com 12m de comprimento, poderão ser utilizados 2 (dois) contêineres de 6m acoplados, de modo que o volume perfaça 69,12m³ não houve prejuízo a solicitação recebida."

Em razão do exposto, entendemos não ser necessária a renovação dos orçamentos anteriormente enviados.

Por fim, informamos que foram consideradas na análise comparativa dos preços os valores encontrados na pesquisa de mercado, que restriu-se a 03 orçamentos, e os preços públicos similares.

Segue a tabela comparativa de preços através da qual chegamos ao valor médio da contratação.

TABELA COMPARATIVA DE PREÇOS – CONTÊINER																				
ITEM	IMÓVEL	ESPECIFICAÇÃO DO CONTÊINER	FONTE DE PESQUISA	QUANTIDADE DE CONTÊINERES POR LOCAL	1º E 2 TURNO SE HOUVER	PREÇO UNITÁRIO DO EQUIPAMENTO	PREÇO ÚNICO MELHORAMENTO E DESMELHORAMENTO	PREÇO DA LOCACÃO DOS CONTÊNERES (INCLUINDO A MELHORAMENTO)	MÉDIAS DOS PREÇOS DE SE CONSIDERANDO OS EXCESSIVAMENTE ALTAOS E INEXQUÍVOS (ART. 6º IN N° 73/2020)	PERCENTUAL (30% E 70%)	DESVIO	COEF.	MÉDIA	MEDIANA						
ITEM 01	Central de Atendimento ao Eleitor de Recife	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 01 (um) aparelho de ar condicionado instalado (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 01 (uma) porta de acesso com medidas mínimas de 0,80 m x 2,10 m, com travas e segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 02 (dois) pontos de tomada 2P+T, monofásica, 220V, para uso geral. 04 (quatro) tomadas 2P+T, monofásica, 220V, para uso de aparelhos de ar condicionado. Cadea de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.		PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PSE-DF) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (25º Batalhão dos caçadores) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBALOC) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)	4	2	R\$ 2.760,00 R\$ 523,33 R\$ 2.142,85 R\$ 1.650,00 R\$ 5.200,00 R\$ 1.200,00	R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 2.200,00 R\$ 12.800,00 R\$ 2.000,00	R\$ 22.080,00 R\$ 4.800,00 R\$ 17.42,80 R\$ 15.400,00 R\$ 54.000,00 R\$ 11.600,00	R\$ 14.714,27 R\$ 4.714,27 R\$ 13.500,00 R\$ 14.371,40 R\$ 14.714,27 R\$ 16.271,40	150,08% 28,45% 125,98% 107,16% 389,71% 71,29%	2834.3130761 R\$ 4.714,27	19,26%	R\$ 14.714,27	R\$ 15.400,00					
ITEM 02	Fórum Eleitoral de Jaboatão dos Guararapes	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 01 (um) aparelho de ar condicionado instalado (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 01 (uma) porta de acesso com medidas mínimas de 0,80 m x 2,10 m, com travas e segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 02 (dois) pontos de tomada 2P+T, monofásica, 220V, para uso geral. 04 (quatro) tomadas 2P+T, monofásica, 220V, para uso de aparelhos de ar condicionado. Cadea de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 12m, Largura: 2,40m. Altura: 2,40m.		PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PSE-DF) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (Cie Fed do MT/1754) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBALOC) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)	3	2	R\$ 5.520,00 R\$ 1.046,68 R\$ 4.285,70 R\$ 3.300,00 R\$ 10.400,00 R\$ 1.200,00	R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 2.200,00 R\$ 19.200,00 R\$ 2.000,00	R\$ 33.120,00 R\$ 6.279,96 R\$ 25.714,20 R\$ 22.000,00 R\$ 51.600,00 R\$ 9.200,00	R\$ 23.857,10 R\$ 23.857,10 R\$ 23.857,10 R\$ 23.857,10 R\$ 23.857,10 R\$ 23.857,10	138,83% 26,32% 107,78% 92,22% 342,04% 38,56%	2626.33600668 R\$ 23.857,10	11,01%	R\$ 23.857,10	R\$ 23.857,10					
ITEM 03	Fórum Eleitoral de Caruaru	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 01 (um) aparelho de ar condicionado instalado (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 01 (uma) porta de acesso com medidas mínimas de 0,80 m x 2,10 m, com travas e segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 02 (dois) pontos de tomada 2P+T, monofásica, 220V, para uso geral. 04 (quatro) tomadas 2P+T, monofásica, 220V, para uso de aparelhos de ar condicionado. Cadea de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.		PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PSE-DF) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (Cie Fed do MT/1754) PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBALOC) PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)	2	2	R\$ 2.760,00 R\$ 523,33 R\$ 2.340,28 R\$ 1.650,00 R\$ 5.200,00 R\$ 0,00	R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 1.000,00 R\$ 10.700,00 R\$ 0,00	R\$ 11.040,00 R\$ 2.093,32 R\$ 9.581,12 R\$ 1.000,00 R\$ 21.500,00 R\$ 0,00	R\$ 8.530,56 R\$ 9.367,94 R\$ 9.370,00 R\$ 10.200,56 R\$ 9.387,04 R\$ 9.367,04	129,42% 22,35% 99,91% 75,49% 336,29% 0,00%	1670.00786968 R\$ 9.367,04	17,83%	R\$ 9.367,04	R\$ 9.361,12					
VALOR TOTAL		R\$ 14.714,27																		
VALOR MÉDIO DA CONTRATAÇÃO		R\$ 47.338,41																		

Metodologia Adotada para a Pesquisa de Mercado: Elaborou-se Pesquisa de Preços para obtenção do valor máximo admitido, com base nos parâmetros regulamentados no Art. 5º, da IN n° 73/2020. Priorizou-se a busca de preços praticados por órgãos de Administração Pública, através de pesquisa no Painel de Preços e contratações similares, nos termos dos incisos I e II, do art. 5º da IN n.º 73/2020/SEGES/ME.

Observamos a previsão contida no Art. 6º, da IN n° 73/2020, que assim determina:

"Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados."

Ottrossim, seguindo-se a sequência de priorização de preços, conforme o inciso IV, do art. 5º da IN n.º 73/2020/SEGES/ME, foi utilizada a pesquisa aberta na internet, tendo sido encaminhado formulário de cotação por e-mail para um total de um total de 13 (treze) empresas, das quais apenas 3 (três) apresentaram orçamentos. Informamos que desconsideramos os preços excessivos encontrados na pesquisa com fornecedores em comparação com a pesquisa de preços públicos, conforme o entendimento esposado

no Parecer nº 465/2018-TRE-PE/PRES/DG/ASSDG. Em acréscimo, também foram desconsiderados os preços 70% (setenta por cento) inferiores à média dos demais preços formadores do conjunto que determinou o resultado da pesquisa e os 30% (trinta por cento) superiores, nos termos dos incisos I e II do art. 4º da Portaria N° 80, de 22 de janeiro de 2016, do Ministério da Justiça. As células preenchidas na cor amarela referem-se aos valores desconsiderados na composição do preço médio.

Cabe informar ainda que para o Item II foi calculada inicialmente a média dos dois menores preços encontrados (R\$ 6.279,96 e R\$ 9.200,00) que totalizaria em R\$ 7.739,98, contudo consideramos que este valor seria inexequível tendo em vista que o menor preço ofertado por fornecedor foi de R\$ 9.200,00. Desta forma para o Item II foram considerados apenas os valores de R\$ 25.714,20 e R\$ 22.000,00 (células destacadas na cor rosa), uma vez o valor de R\$ 33.120,00 apresentou um percentual de 38% superior a média dos demais preços considerados na composição.

Por fim, saliento que os dados coletados foram analisados conforme preceitu a Portaria N° 80, de 22 de janeiro de 2016, do Ministério da Justiça, bem como o Manual de Orientação de Pesquisa de Preços, do Superior Tribunal de Justiça e lançados na planilha de formação de preço, utilizou-se a MÉDIA para definir o preço de referência quando o coeficiente de variação foi inferior a 25% e a MEDIANA quando o coeficiente foi superior a 25%.

Considerando o exposto, seguem as tabelas com a composição dos custos:

1. TABELA DE MODELO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS POR TURNO:

1º TURNO				
Item	Descrição	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.	04	R\$ 2.014,28	R\$ 8.057,13
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	03	R\$ 4.159,51	R\$ 12.478,55
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	02	R\$ 2.433,42	R\$ 4.866,85
TOTAL PARA O 1º TURNO			R\$ 25.402,53	

2º TURNO (se houver)				
Item	Descrição	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.	04	R\$ 1.664,28	R\$ 6.657,14
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	03	R\$ 3.792,85	R\$ 11.378,55
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	02	R\$ 2.250,09	R\$ 4.500,19
TOTAL PARA O 2º TURNO			R\$ 22.535,88	
GLOBAL - ITENS I, II e III (1º turno + 2º turno)			R\$47.938,41	

Obs: Os custos da mobilização e desmobilização dos contêineres foram calculados no 1º turno. Caso haja 2º turno, a desmobilização dos equipamentos somente ocorrerá em 11/11/2022.

2. TABELA DE PREÇOS MÁXIMOS ADMITIDOS

Os preços totais e globais máximos admitidos para cada item são os constantes da tabela abaixo:

Item	Descrição	Quant.	Valor Total Máximo Admitido incluindo mobilização no 1º turno e desmobilização no 1º turno ou no 2º turno, se houver (R\$)	Valor Global Máximo Admitido (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.	04	1º turno R\$ 8.057,13	R\$ 14.714,27
			2º turno R\$ 6.657,14	
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	03	1º turno R\$ 12.478,55	R\$23.857,10
			2º turno R\$ 11.378,55	
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	02	1º turno R\$ 4.866,85	R\$ 9.367,04
			2º turno R\$ 4.500,19	

Atenciosamente,

 Documento assinado eletronicamente por CÁSSIA ELAYNE MIRANDA DE ALMEIDA, Chefe de Seção, em 07/06/2022, às 16:14, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador 1880032 e o código CRC 1D1A9D8D.

0003291-18.2022.6.17.8000

1880032v5