



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO

INFORMAÇÃO N° 15066 - TRE-PE/PRES/DG/SA/COAD/SESAD

À ASCOM

Encaminhamento da Informação em tela para fins de publicação na internet.

Trata-se Contratação de serviço de locação de contêineres tipo Almoarifado/Escritório (vão livre), incluindo mobilização e desmobilização, para as Eleições 2022, visando atender demanda dos Cartórios Eleitorais instalados Central de Atendimento ao Eleitor de Recife, Fórum Eleitoral de Jaboatão dos Guararapes e Fórum Eleitoral de Caruaru, conforme detalhamento do Termo de Referência, ANEXO I, do Edital do PE 32/2022.

Inicialmente, cabe esclarecer que o RC - Requerimento de Contratação foi emitido em 16/02/2022, portanto a pesquisa de preço ocorreu sob os critérios e parâmetros da IN n° 73/2020 - Ministério da Economia, de lavra da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão/SLTI/MPOG.

A IN n° 73/2020, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional, em seu art. 12, Parágrafo único, estabelece que permanecem regidos pela Instrução Normativa n° 5, de 2014, todos os procedimentos administrativos atuados ou registrados até a data de entrada em vigor desta norma, incluindo contratações e eventuais renovações ou prorrogações de vigências respectivas. Posto isto, registramos as considerações a seguir:

1. Em busca no **Painel de Preços (Art. 5º, I)**, foi localizada a seguinte contratação:

Dispensa de licitação 18/2021, Agência Nacional de Telecomunicações, em **08/10/2021**, cujo objeto é 001 serviço de locação de 2 (dois) contêineres de medida externa de aproximadamente ( 15 cm): 6,00 m (comprimento), 2,40 m (largura) e 2,40 m (altura) - pelo período de 6 (seis) meses, conforme condições e especificações contidas no projeto básico. 001serviço de locação de 2 (dois) contêineres de medida externa de aproximadamente ( 15 cm): 6,00 m (comprimento), 2,40 m (largura) e 2,40 m (altura) - pelo período de 6 (seis) meses, conforme condições e especificações contidas no projeto básico. Valor : R\$ 5.520,00, o que totaliza **R\$ 2.760,00 por contêiner de 6 metros**.

2. Quanto a **pesquisa de contratações públicas similares de outros entes públicos (Art. 5º, II)**, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório, localizamos algumas contratações similares.

Em pesquisa empreendida junto ao **Banco de Preços**, para fins de estimativa de valores, foram localizadas as seguintes contratações:

Pregão 06/2021, Do Ministério da Defesa (25º Batalhão de Caçadores), cujo objeto é a contratação de empresas prestadoras de locação de contêiner, para atender as necessidades de armazenamento das provas do ENEM/2021, com as seguintes dimensões e descritivos: Locação de contêiner tipo **almofarado**, com 6 metros de comprimento, medidas aproximadas (LxA) 2,44 x 2,59, sem divisórias ou janelas, interior limpo, sem a presença de odores. Já incluso a logística para sua colocação e retirada no término do contrato de locação de 30 dias. Homologado em **31/05/2021**. Melhor lance: **R\$ 2.142,85**.

Pregão 10/2021, Do Governo do Distrito Federal, cujo objeto é a locação de contêiner almoarifado com 6 metros de comprimento, 2,30m de largura e 2,50m de altura, incluindo despesas com frete, mobilização e desmobilização por conta da empresa. Homologado em **23/08/2021**. Valor anual para 5 contêineres: R\$ 31.519,80, o que totaliza **R\$ 525,33** mensal por contêiner de 6 metros de comprimento.

Contratação pública localizada na internet:

Carta Contrato 11/21 do TRE-RO, publicado em 14/09/2021, que tem como objeto a locação de contêiner marítimo para guarda de materiais permanentes sob a responsabilidade da Seção de Patrimônio, incluindo a montagem dos equipamentos, previu o custo do contêiner de medida, 6,00m x 2,30 x 2,50m, pelo período de 3 meses, por R\$ 1.650,00 cada contêiner e o custo de mobilização e desmobilização dos 8 contêineres ficou a R\$ 550,00 (unitário) e R\$ 4400,00 (para as 8 unidades). Valor total do contrato= R\$ 17.600,00.

3. No tocante à consulta publicada em mídia especializada (Art. 5º, III), registramos que não nos serviu para tal fim, uma vez que os valores apenas são disponibilizados mediante pedido de orçamento.

4. A **pesquisa direta com fornecedores (Art. 5º, IV)**, foi a que apresentou preços para a totalidade dos itens orçados. Nesse sentido, vale ressaltar que consultamos 13 (treze) empresas, destas apenas 03 apresentaram propostas válidas, cujo detalhamento transcrevemos abaixo:

Medidas	Locais de instalação	Embalco (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização	Magna (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização	Lafete (1º turno e 2º turno, se houver)	Mobilização e Desmobilização
Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.	Central Recife (4 unidades)	R\$ 5.200,00 x 4 = R\$ 20.800,00*2 = R\$ 41.600,00	R\$ 12.800,00	R\$ 1200,00 x 4 = R\$ 4.800,00*2 = R\$ 9.600,00	R\$ 2.000,00	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 29.840,00
Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	Fórum Jaboatão (3 unidades)	R\$ 10.400,00 x 3 = R\$ 31.200,00*2 = R\$ 62.400,00	R\$ 19.200,00	R\$ 1200,00 x 3 = R\$ 3.600,00*2 = R\$ 7.200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 32.819,48
Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	Fórum Caruaru (1 unidade)	R\$ 10.400,00 x 1 = R\$ 10.400,00*2 = R\$ 20.800,00	R\$ 10.700,00	R\$ 1.200,00 x 1 = R\$ 1.200,00 (valor não considerado uma vez que a empresa não apresentou orçamento para a mobilização e desmobilização)	Não faz	R\$ 11.487,80*2 = R\$ 22.975,60	R\$ 32.819,48
Valor total geral		R\$ 167.500,00		R\$ 20.800,00		R\$ 164.405,76	

Custo total geral por empresa (1º e 2º turnos):

Embalco: R\$ 167.500,00 (cento e sessenta e sete mil e quinhentos reais).

Magna: R\$ 20.800,00 (vinte mil e oitocentos reais).

Lafete: R\$ 164.405,76 (cento e sessenta e quatro mil, quatrocentos e cinco reais e setenta e seis centavos).

Cumpra relembrar que na solicitação de orçamento enviada às empresas o layout do **Item III** previa 1 contêiner de 12m e com a modificação da planta houve a substituição para 2 contêineres de 6m, não havendo prejuízo para composição dos preços a mudança empreendida em razão da observação contida na solicitação, abaixo transcrita:

**“Obs.1: Caso o fornecedor não disponha do contêiner mencionado nos Itens II e III, com 12m de comprimento, poderão ser utilizados 2 (dois) contêineres de 6m acoplados, de modo que o volume perça 69,12m” não houve prejuízo a solicitação recebida.**

Em razão do exposto, entendemos não ser necessária a renovação dos orçamentos anteriormente enviados.

Por fim, informamos que foram consideradas na análise comparativa dos preços os valores encontrados na pesquisa de mercado, que restringiu-se a 03 orçamentos, e os preços públicos similares.

Segue a tabela comparativa de preços através da qual chegamos ao valor médio da contratação.

TABELA COMPARATIVA DE PREÇOS - CONTÊNER														
	IMÓVEL	ESPECIFICAÇÃO DO CONTÊNER	FONTE DE PESQUISA	QUANTIDADE DE CONTÊNER POR LOCAL	1º E 2º TURNO SE HOUVER	PREÇO UNITÁRIO DO EQUIPAMENTO	PREÇO ÚNICO MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	PREÇO DA LOCAÇÃO DOS CONTÊNERES (INCLUINDO A MOBILIZAÇÃO)	MÉDIA DOS PREÇOS DE SECONSIDERANDO OS EXCESSIVAMENTE ELEVADOS E INEXEQUIVÁBIS (ART. 6º IN Nº 73/2020)	PERCENTUAL (30% E 70%)	DESVIO	COEF.	MÉDIA	MEDIANA
ITEM 01	Central de Atendimento ao Eleitor de Recife	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 01 (um) aparelho de ar condicionado instalado (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 01 (um) porta de acesso com medidas mínimas de 0,80m x 2,10m, com telas e segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 01 (um) ponto de iluminação, no mínimo. No mínimo, 01 (um) tomada 2P+T, monofásica, 220V, para uso geral. 04 (quatro) tomadas 2P+T, monofásicas, 220V, para os aparelhos de ar condicionado. Caixa de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.	PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL)	4	2	R\$ 2.760,00	R\$ 0,00	R\$ 22.080,00	R\$ 14.714,27	150,06%	2834,3130761	19,26%	R\$ 14.714,27	R\$ 15.400,00
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PGE-DF)			R\$ 623,33	R\$ 0,00	R\$ 4.186,64	R\$ 14.714,27	26,46%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (25º Batalhão dos Caçadores)			R\$ 2.142,85	R\$ 0,00	R\$ 17.142,80	R\$ 13.500,00	126,98%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO)			R\$ 1.650,00	R\$ 2.200,00	R\$ 15.400,00	R\$ 14.371,40	107,16%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBRALCO)			R\$ 2.200,00	R\$ 12.800,00	R\$ 54.400,00	R\$ 14.714,27	369,71%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)			R\$ 1.200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 11.600,00	R\$ 16.271,40	71,29%				
VALOR TOTAL		R\$ 14.714,27	PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (LAFATE)			R\$ 2.871,95	R\$ 29.840,00	R\$ 52.815,60	R\$ 14.714,27	358,94%				
ITEM 02	Fórum Eleitoral de Jaboatão dos Guararapes	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 02 (dois) aparelhos de ar condicionado instalados (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 02 (duas) portas de acesso com medidas mínimas de 0,80 m x 2,10m, com telas e de segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 02 (dois) pontos de iluminação, no mínimo. No mínimo, 02 (duas) tomadas 2P+T, monofásicas, 220V, para uso geral. 02 (duas) tomadas 2P+T, monofásicas, 220V, para os aparelhos de ar condicionado. Caixa de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL)	3	2	R\$ 5.520,00	R\$ 0,00	R\$ 33.120,00	R\$ 23.857,10	138,83%	2626,33600668	11,01%	R\$ 23.857,10	R\$ 23.857,10
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PGE-DF)			R\$ 1.046,66	R\$ 0,00	R\$ 6.279,96	R\$ 23.857,10	26,32%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (Cia Pgd do MT/1754)			R\$ 4.285,70	R\$ 0,00	R\$ 25.714,20	R\$ 23.857,10	107,78%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO)			R\$ 3.300,00	R\$ 2.200,00	R\$ 22.000,00	R\$ 23.857,10	92,22%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBRALCO)			R\$ 10.400,00	R\$ 19.200,00	R\$ 81.600,00	R\$ 23.857,10	342,04%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)			R\$ 1.200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 9.200,00	R\$ 23.857,10	38,66%				
VALOR TOTAL		R\$ 23.857,10	PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (LAFATE)			R\$ 3.829,27	R\$ 32.819,48	R\$ 56.796,08	R\$ 23.857,10	233,87%				
ITEM 03	Fórum Eleitoral de Caruaru	Estrutura metálica. Isolamento térmico. 01 (um) aparelho de ar condicionado instalado (com o fornecimento dos aparelhos e as instalações elétricas necessárias). 02 (duas) portas de acesso com medidas mínimas de 0,80 m x 2,10m, com telas e de segurança. Janelas com grade, ou sem janelas. 01 (um) ponto de iluminação, no mínimo. No mínimo, 01 (um) tomada 2P+T, monofásica, 220V, para uso geral. 01 (uma) tomada 2P+T, monofásica, 220V, para o aparelho de ar condicionado. Caixa de disjuntores e aterramento. Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.	PARÂMETRO INCISO I ART. 5º IN 73/2020 (ANATEL)	2	2	R\$ 2.760,00	R\$ 0,00	R\$ 11.040,00	R\$ 8.530,56	129,42%	1670,00786958	17,83%	R\$ 9.367,04	R\$ 9.361,12
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (PGE-DF)			R\$ 623,33	R\$ 0,00	R\$ 2.093,32	R\$ 9.367,04	22,35%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (Cia Pgd do MT/1754)			R\$ 2.340,28	R\$ 0,00	R\$ 9.361,12	R\$ 9.370,00	99,91%				
			PARÂMETRO INCISO II ART. 5º IN 73/2020 (TRE-RO)			R\$ 1.650,00	R\$ 1.100,00	R\$ 7.700,00	R\$ 10.200,56	76,49%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (EMBRALCO)			R\$ 2.200,00	R\$ 10.700,00	R\$ 31.500,00	R\$ 9.367,04	336,29%				
			PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (MAGNA)			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.367,04	0,00%				
VALOR TOTAL		R\$ 9.367,04	PARÂMETRO INCISO IV ART. 5º IN 73/2020 (LAFATE)			R\$ 5.749,90	R\$ 32.819,48	R\$ 56.796,08	R\$ 9.367,04	666,66%				
VALOR MÉDIO DA CONTRATAÇÃO		R\$ 47.938,41												

Metodologia Adotada para a Pesquisa de Mercado: Elaborou-se Pesquisa de Preços para obtenção do valor máximo admitido, com base nos parâmetros regulamentados no Art. 5º, da IN n° 73/2020. Priorizou-se a busca de preços praticados por órgãos da Administração Pública, através de pesquisa no Painel de Preços e contratações similares, nos termos dos incisos I e II, do art. 5º da IN n.º 73/2020/SEGES/ME.

Observamos a previsão contida no Art. 6º, da IN n° 73/2020, que assim determina:

**“Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados.”**

Outrossim, seguindo-se a sequência de priorização de preços, conforme o inciso IV, do art. 5º da IN n.º 73/2020/SEGES/ME, foi utilizada a pesquisa aberta na internet, tendo sido encaminhado formulário de cotação por e-mail para um total de 13 (treze) empresas, das quais apenas 3 (três) apresentaram orçamentos. Informamos que consideramos os preços excessivos encontrados na pesquisa com fornecedores em comparação com a pesquisa de preços públicos, conforme o entendimento esposado

no Parecer nº 465/2018-TRE-PE/PRES/DG/ASSDG. Em acréscimo, também foram desconsiderados os preços 70% (setenta por cento) inferiores à média dos demais preços formadores do conjunto que determinou o resultado da pesquisa e os 30% (trinta por cento) superiores, nos termos dos incisos I e II do art. 4º da Portaria Nº 80, de 22 de janeiro de 2016, do Ministério da Justiça. As células preenchidas na cor amarela referem-se aos valores desconsiderados na composição do preço médio.

Cabe informar ainda que para o Item II foi calculada inicialmente a média dos dois menores preços encontrados (R\$ 6.279,96 e R\$ 9.200,00) que totalizaria em R\$ 7.739,98, contudo consideramos que este valor seria inexequível tendo em vista que o menor preço ofertado por fornecedor foi de R\$ 9.200,00. Desta forma para o Item II foram considerados apenas os valores de R\$ 25.714,20 e R\$ 22.000,00 (células destacadas na cor rosa), uma vez o valor de R\$ 33.120,00 apresentou um percentual de 38% superior a média dos demais preços considerados na composição.

Por fim, saliento que os dados coletados foram analisados conforme preceitua a Portaria Nº 80, de 22 de janeiro de 2016, do Ministério da Justiça, bem como o Manual de Orientação de Pesquisa de Preços, do Superior Tribunal de Justiça e lançados na planilha de formação de preço, utilizou-se a MÉDIA para definir o preço de referência quando o coeficiente de variação foi inferior a 25% e a MEDIANA quando o coeficiente foi superior a 25%.

Considerando o exposto, seguem as tabelas com a composição dos custos:

1. TABELA DE MODELO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS POR TURNO:

1º TURNO				
Item	Descrição	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.</b>	04	R\$ 2.014,28	R\$ 8.057,13
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	03	R\$ 4.159,51	R\$ 12.478,55
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	02	R\$ 2.433,42	R\$ 4.866,85
TOTAL PARA O 1º TURNO				R\$ 25.402,53

2º TURNO (se houver)				
Item	Descrição	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.</b>	04	R\$ 1.664,28	R\$ 6.657,14
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	03	R\$ 3.792,85	R\$ 11.378,55
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	02	R\$ 2.250,09	R\$ 4.500,19
TOTAL PARA O 2º TURNO				R\$ 22.535,88
GLOBAL - ITENS I, II e III (1º turno + 2º turno)				R\$47.938,41

Obs: Os custos da mobilização e desmobilização dos contêineres foram calculados no 1º turno. Caso haja 2º turno, a desmobilização dos equipamentos somente ocorrerá em 11/11/2022.


2. TABELA DE PREÇOS MÁXIMOS ADMITIDOS

Os preços totais e globais máximos admitidos para cada item são os constantes da tabela abaixo:

Item	Descrição	Quant.	Valor Total Máximo Admitido incluindo mobilização no 1º turno e desmobilização no 1º turno ou no 2º turno, se houver (R\$)		Valor Global Máximo Admitido (R\$)
I	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m, Largura: 2,40m e Altura: 2,40m.</b>	04	1º turno	R\$ 8.057,13	R\$ 14.714,27
			2º turno	R\$ 6.657,14	
II	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 12m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	03	1º turno	R\$ 12.478,55	R\$23.857,10
			2º turno	R\$ 11.378,55	
III	Container tipo ALMOXARIFADO/ ESCRITÓRIO, em estrutura metálica. <b>Dimensões mínimas: Comprimento: 6m; Largura: 2,40m; Altura: 2,40m.</b>	02	1º turno	R\$ 4.866,85	R\$ 9.367,04
			2º turno	R\$ 4.500,19	

Atenciosamente.

 Documento assinado eletronicamente por CÁSSIA ELAYNE MIRANDA DE ALMEIDA, **Chefe de Seção**, em 07/06/2022, às 16:14, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

 A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1880032** e o código CRC **1D1A9D8D**.