

Pregão Eletrônico 90/2022

Informação sobre o valor estimado

Processo de contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e componentes, em 02 (dois) elevadores da marca Atlas-Schindler, instalados no Prédio Sede do Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco.

O custo máximo estimado da contratação para 12 meses é de R\$ 36.603,84 (trinta e seis mil e seiscentos e três reais e oitenta e quatro centavos), o qual é fruto do valor de referência de R\$ 217,88 (valor adequado/parada/mês/equipamento) x 7 (andares) x 2 (equipamento) x 12 (meses).

O preço referente aos serviços regulares foram obtidos de pesquisa no Painel de Preços de contratações similares.

Em relação aos critérios que foram utilizados para incluir/excluir os valores encontrados da formação do preço médio do certame, foram utilizados aqueles constantes da Portaria nº 80, de 22 de janeiro de 2016 do Ministério da Justiça.

Seguem abaixo as planilhas com as informações e o cálculo médio do valor do serviço e os dados das empresas que foram consideradas na formação do preço médio:

EXEQUIBILIDADE DOS PREÇOS – ELEVADORES SEDE

EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AValiação
HERTZ COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇOS	1668,38	3823,61	43,63%	INEXEQUÍVEL
PREVELAR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA LTDA	PAINEL PREÇOS	2100,00	3715,71	56,52%	INEXEQUÍVEL
ONE ELEVADORES RJ LTDA	PAINEL PREÇOS	3050,32	3478,13	87,70%	EXEQUÍVEL
TK ELEVADORES BRASIL LTDA	PAINEL PREÇOS	4194,12	3192,18	131,39%	EXEQUÍVEL
ICP ELEVADORES SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	PAINEL PREÇOS	5950,00	2753,21	216,11%	EXEQUÍVEL

No presente estudo serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 70% (setenta por cento) do valor orçado pela Administração. Diante de tal entendimento, para se verificar a inexecutabilidade de um valor em uma pesquisa de preços, é suficiente compará-lo à média dos demais valores, se o resultado for inferior a 70%, poderá ser considerado como inexecutável.

PREÇO EXCESSIVAMENTE ELEVADO – ELEVADORES SEDE

EMPRESA	FONTE	PREÇO	MÉDIA DOS DEMAIS	PERCENTUAL EM RELAÇÃO À MÉDIA	AValiação
HERTZ COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA	PAINEL PREÇOS	1668,38	3823,61	-56,37%	ADEQUADO
PREVELAR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA LTDA	PAINEL PREÇOS	2100,00	3715,71	-43,48%	ADEQUADO
ONE ELEVADORES RJ LTDA	PAINEL PREÇOS	3050,32	3478,13	-12,30%	ADEQUADO
TK ELEVADORES BRASIL LTDA	PAINEL PREÇOS	4194,12	3192,18	31,39%	ELEVADO
ICP ELEVADORES SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	PAINEL PREÇOS	5950,00	2753,21	116,11%	ELEVADO

No que tange aos preços excessivamente elevados, entende-se que raciocínio análogo pode ser aplicado para identificação dos referidos preços. Dessa forma, **sempre que o valor for superior a 30% da média dos demais preços**, a Administração poderá considerá-lo excessivamente elevado.

VALOR DE REFERÊNCIA A SER UTILIZADO DE R\$ 217,88 POR PARADA/MÊS ou R\$ 3.050,32/MÊS

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: EDUARDO TADEU VIEIRA DA CUNHA - CPF: 373.158.384-49 - MAT: 766

EMPRESA	PARADAS	VALOR	MESES	VALOR/PARADA/MÊS
HERTZ COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA	10	14300,00	12	119,17
PREVELAR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA LTDA	3	5400,00	12	150,00
ONE ELEVADORES RJ LTDA	16	41832,00	12	217,88
TK ELEVADORES BRASIL LTDA	9	32355,00	12	299,58
ICP ELEVADORES SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	4	20400,00	12	425,00

FONTES DE PESQUISA

CONTRATAÇÕES SIMILARES (Painel de Preços e/ou Banco de Preços)- PARÂMETRO INCISO I E II ART. 5º IN 73/2020										
ITEM	ÓRGÃO	UASG	MODALIDADE	LOTE/ITEM	DATA	PREÇO/PARADA	DADOS FORNECEDOR			
							FORNECEDOR	CNPJ	LOCAL	CLASSIF.
01	CENTRO DE INTENDÊNCIA TECNOLÓGICA DA MARINHA	742050	Pregão Eletrônico	1 / 1	31/01/2022	R\$ 119,17	HERTZ COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA	17.327.390/0001-01	SP	ME
	CONSELHO FEDERAL DE ENFERMAGEM – COFEN	389320	Pregão Eletrônico	1 / 1	15/02/2022	R\$ 150,00	PREVELAR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA LTDA	290.804.860/0001-05	BA	ME
	SUPERINTENDÊNCIA REG. DEP. POLÍCIA FEDERAL	200356	Pregão Eletrônico	1 / 1	28/01/2022	R\$ 217,88	ONE ELEVADORES LTDA	031.664.549/0001-04	RJ	OUTROS
	CENTRO DE PESQUISAS GONÇALO MUNIZ – FIOCRUZ	254422	Pregão Eletrônico	1 / 1	25/01/2022	R\$ 299,58	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	090.347.840/0001-18	BA	OUTROS
	DEFENSORIA PÚBLICA DA UNIÃO	290002	Pregão Eletrônico	1 / 1	22/01/2022	R\$ 425,00	ICP ELEVADORES SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA	023.146.506/0001-09	PI	PEQ. EMP.

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: EDUARDO TADEU VIEIRA DA CUNHA - CPF: 373.158.384-49 - MAT: 766